



**HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
Tel: 52/375-511, 52/598-413
E-mail: kepviseleo.testulet@hosszupalyi.hu

M E G H Í V Ó

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2015. március 16-án (hétfő) du. 15.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácssterme

N A P I R E N D I J A V A S L A T

- 1.) Döntés a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 számú Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos Községek szennyvízelvezetési és tisztítási programjának megvalósítása megnevezésű projekt maradványkeretéből megvalósításra kerülő beruházás részéről
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

- 2.) Felhatalmazás megadása a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel megkötött megállapodás II. számú módosításának aláírásához
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

- 3.) Különfélék

Zárt ülés

- 4.) 545/11 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő belterületi ingatlan eladásával kapcsolatos döntés
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Kérem, hogy a testületi ülésen pontos időben megjelenni szíveskedjen! Esetleges akadályoztatásáról telefonon értesítsen!

Hosszúpályi, 2015. március 13.

**Berényi András sk.
polgármester**



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
Tel: (52) 598-413, Fax: (52) 598-422,
E-mail: kepviselo.testulet@hosszupalyi.hu

J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület 2015. március 16-án tartott
rendkívüli nyílt ülésén.

1. Berényi András polgármester *Berényi András*
2. Zara András képviselő *Zara András*
3. Czirinkó Gyula képviselő
4. Kiss Csaba képviselő *Kiss Csaba*
5. Miléné Fényi Györgyi képviselő *Miléné Fényi Györgyi*
6. Szabó István képviselő *István Szabó*
7. Szegedi Ferenc képviselő
8. Dr. Szulyovszky Menyhért képviselő
9. Takács Attila képviselő *Takács Attila*
- 10.dr. Széles Szabolcs jegyző *Széles Szabolcs*
- 11.Pozsonyi Ákos jegyzőkönyv-vezető



Hosszúpályi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2-7/2015. (III.16.) számú jegyzőkönyve

TARTALOM

Határozatok:

- | | |
|------------------------------|---|
| 16/2015. (III. 16.) rendelet | a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 számú Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos Községek szennyvízelvezetési és tisztítási programjának megvalósítása megnevezésű projekt maradványkeretéből megvalósításra kerülő beruházás részéről |
| 17/2015. (III. 16.) rendelet | a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel megkötött megállapodás II. számú módosításának aláírásához adott felhatalmazásról |
| 18/2015. (III. 16.) rendelet | a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatását célzó pályázat benyújtásáról, a szükséges önrész biztosításáról |

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2015. március 16-i

r e n d k í v ü l i n y í l t ü l é s é r ő l .

Jelen voltak:	Berényi András	polgármester
	Zara András	alpolgármester
	Kiss Csaba	képviselő
	Miléné Fényi Györgyi	képviselő
	Takács Attila	képviselő
	Szabó István	képviselő
	dr. Széles Szabolcs	jegyző

Jegyzőkönyv-vezető: Pozsonyi Ákos

Távollétét jelezte: Czirinkó Gyula képviselő, Szegedi Ferenc képviselő, dr. Szulyovszky Menyhért képviselő

Berényi András polgármester

Köszönti a megjelent képviselőket, jegyző urat, alpolgármester urat, jegyzőkönyv-vezetőt.

Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a 9 testületi tagból 6 képviselő jelen van.

Ezt követően megnyitja az ülést.

Ismerteti az írásban kiadott napirendi javaslatot. Megkérdezi a Képviselő- testületet, van-e más javaslat, észrevétel. Mivel nincs, kéri, hogy aki az indítvánnyal együtt a napirendi pontokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a napirendi pontokat az alábbiak szerint állapította meg:

N A P I R E N D

- 1.) Döntés a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 számú Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos Községek szennyvízelvezetési és tisztítási programjának megvalósítása megnevezésű projekt maradványkeretéből megvalósításra kerülő beruházás részéről

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

- 2.) Felhatalmazás megadása a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel megkötött megállapodás II. számú módosításának aláírásához

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

- 3.) Különfélék

1.) Döntés a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 számú Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos Községek szennyvízelvezetési és tisztítási programjának megvalósítása megnevezésű projekt maradványkeretéből megvalósításra kerülő beruházás részéről

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Berényi András polgármester

Elmondja, hogy közbeszerzés vonatkozásában kell érteni a döntést, illetve hogy egyáltalán mely elemek kerüljenek pályázati felhívás elemeként meghirdetésre. A szennyvízes beruházásnál a maradványkeret jelentős összeg, megközelíti a 400.000.000,- forintot. Ez abból adódik, hogy főleg a hálózat kiépítésénél a rendelkezésre álló támogatási keretösszeg a kivitelezésre nettó 2,9 milliárd forint volt. A kivitelező általi megbízási szerződés nettó 2,49 milliárd forintról került aláírásra, így maradt 400.000.000,- forint. A szennyvíztisztítónál a 350.000.000,- forintból kb. 20.000.000,- forint maradvány keletkezett. A maradványkeret terhére megvalósítandó projektelemek vonatkozásában ún. koncepcionális egyeztetéssel kellett fordulni a Közreműködő Szervezethez. Ezt az egyeztetést a szennyvíztisztítónál betervezett ún. szennyvíz-iszaptároló megépítésére vonatkoztatva 2,5-3 hónappal ezelőtt kezdeményezték. A Közreműködő Szervezet jóváhagyta az elképzelését a Társulásnak, illetve a három önkormányzatnak, mivel az üzemeltetésnél a költségeknek nagyfokú megtakarítása keletkezett. A beruházás kb. 123,7 millió forint. Jóváhagyásra került ezt követően a végátemelőbe beépítendő ún. aprító-daraboló gép beszerzése, ami 25,6 millió forintos tétel. Ha csak ez a kettő valósulna meg, akkor kb. 146-148 millió forintnál tartanánk. A megvalósítást meghívásos közbeszerzés révén lenne a legrealisabb lebonyolítani. Monostorpályi a II. ütem megvalósítását szeretné a maradványkeret terhére kivitelezni, ha a Közreműködő Szervezet ehhez hozzájárul. Mivel március 6. körül járult ehhez hozzá a Közreműködő Szervezet, így a helyzet változott, mert a Monostorpályi II. ütem nettó beruházási keretösszege 110.000.000,- forint. Ha ezt a három beruházást összeadjuk, az kb. 260.000.000,- forintot jelent, így sajnos 150.000.000,- forint felett vagyunk, ezért nemzeti nyílt eljárásban kellene meghirdetni a beruházást. Ez az eljárási mód azonban időigényes, így felmerül az a veszély, hogy nem tudnánk betartani a teljesítési határidőt, aminek következménye mindhárom települést érintve a támogatás visszafizetése lenne. Ezen támpontok függvényében kellene döntést hozni. Amennyiben a szennyvíz-iszaptároló és az aprító-daraboló megépítése együtt valósul meg, akkor meghívásos közbeszerzés is megfelel, viszont ha úgy dönt a Testület, hogy a Monostorpályi II. ütem is menjen, akkor a nemzeti nyílt eljárás kötelező. Ez utóbbi esetben március 18-án nincs borítékbonthatás, hanem legkésőbb holnap délutánig ki kell értesíteni a már elindított meghívásos eljárás három ajánlattevőjét a pályázati felhívás visszavonásáról a Monostorpályi II. ütem miatt. Hajdúbagos polgármesterével való múlt heti tárgyalás

kapcsán elmondja, hogy Szabó Lukács polgármester úr véleménye az, hogy mivel a szennyvíziszap-tároló, illetve az aprító- daraboló mindhárom településnek az érdeke, így az ő javaslata ezen két beruházás támogatása. Nem támogatja a Monostorpályi II. ütem beruházást, mivel olyan feltételeket kellene ezzel teljesíteni, ami veszélyeztetné a Társulást. Felkéri Szabó Istvánt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse az állásfoglalásukat az ügygel kapcsolatban.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök

Elmondja, hogy polgármester úr ismertette a lényegét, hogy mi a közös érdek. Mindhárom település lakosságát érintő beruházások valósuljanak meg, tehát a szennyvíziszap-tároló, valamint az aprító-daraboló, hiszen ez 10.000 ember ellátásának biztonságát szolgálja. Nem mellékes, hogy a költségcsökkentést is szolgálja, mivel ha ez nem valósul meg, akkor tetemes összeg beépül majd a kezelési költségbe, amit a szolgáltató át fog hárítani a fogyasztókra. Ebből a megfontolásból a bizottság arra a döntésre jutott, hogy a közös jól szolgáló beruházás valósuljon meg. Nem tudja támogatni a Monostorpályi II. ütem kivitelezését, amiatt, hogy nincs már idő a nemzeti nyílt eljárás lebonyolítására, hiszen szeptember 30-ig be kell fejezni a beruházást. Ennek függvényében veszélybe kerülne mindhárom beruházás.

Zara András alpolgármester

Megkérdezi Berényi András polgármestert, hogy tudomása szerint két aprító- daraboló kerül beépítésre a településen és azt szeretné tudni hova tervezték ezek elhelyezését.

Berényi András polgármester

Az egyik a Monostorpályi felől beérkező ághoz, a másik pedig a Hajdúbagos felől beérkező ághoz kerül.

Zara András alpolgármester

Szerinte ezzel az a probléma, hogy ugyan a két település felől érkező szennyvíz darabolva érkezik be Hosszúpályiba, de a helyi szennyvizet nincs mi darabolja, az darabosan fog beérkezni a tárolóhoz. Véleménye szerint a Hunyadi utca végén ideális lenne egy aprító-daraboló elhelyezése.

Berényi András polgármester

Helyesbíti az előbb elmondottakat, nem két, hanem három aprító-daraboló kerül beépítésre. A harmadik az végátemelő aknájába kerül, ami közvetlenül a szennyvíztelep előtt található.

További hozzászólás hiányában elfogadásra bocsátja a határozattervezetet. Aki elfogadja azt, hogy az előbbieken véleményezett két projektem, a szennyvíziszap-tároló, valamint az aprító-daraboló megépítése kerüljön közbeszerzési eljárás keretében meghirdetésre, kéri kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – elfogadja a közbeszerzési ajánlati felhívással kapcsolatos határozatot az alábbi formában:

16/2015. (III. 16.) határozat

a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 számú Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos Községek szennyvízelvezetési és tisztítási programjának megvalósítása megnevezésű projekt maradványkeretéből megvalósításra kerülő beruházás részéről

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 azonosító számú „Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos községek szennyvízelvezetése és tisztítása” programjának megvalósítása című projekttel kapcsolatban az alábbiak szerint határoz:

A tárgyi projektben a fedett iszaptároló létesítmény kialakítása és a daraboló berendezések és a daraboló szivattyú beépítése tárgyú pótberuházások megvalósítására, 2015. február 13-án megindított Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti meghívásos hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban felkéri a Társulási Tanácsot, hogy utasítsa a közbeszerzési szakértői szervezetet, hogy végezze el a benyújtott ajánlatok bontását, értékelését, és gondoskodjék az eljárást lezáró döntés előkészítéséről a szükséges eljárások és intézkedések megtételére jelen döntés hatályosítása érdekében. Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:

A tárgyi projektben a Képviselő-testület kimondja, hogy az eljárás elhúzódnása, s a már folyamatban lévő beszerzések megghiúsulásának veszélye miatt nem támogatja Monostorpályi község elmaradt településrészének (ún. Monostorpályi II. ütem) szennyvíz-csatornázási pótberuházását. A képviselő-testület utasítja polgármestert és a Társulási Tanács Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat által delegált tagjait, hogy a Hosszúpályi és Környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács ülésén jelen határozat szerint szavazzon döntéshozatal során.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester, delegált
Társulási Tanács tagok

Határidő: azonnal

2.) Felhatalmazás megadása a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel megkötött megállapodás II. számú módosításának aláírásához

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Berényi András polgármester

A képviselők részére előre kiküldött előterjesztés arról szól, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. még nem kapta meg akár a TRV Zrt-től a vagy akár a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től a központi telephely vételi értékét, ami kb. 450.000.000,- Ft. Ez az összeg biztosítaná gyakorlatilag a tulajdonos önkormányzatok felé a 2013-2014. évre szóló halasztott bérleti díj megfizetését. A szolgáltatóváltás, az, hogy a 68 önkormányzatból 45 átment a TRV Zrt-hez elég nagy feladatot adott a TRV-nek, hisz mind a műszaki tartalmat, mind a humán erőforrást át kellett vennie. Valószínűleg ennek következménye, hogy még nem történt meg a központi telephely vételi értékének kifizetése. Mivel a fizetési határidő 2015. március 31., és a hitelfelvétel a részükről nem valósítható meg, így polgármester úr javasolja a kitűzött határidő meghosszabbítását. Felkéri Szabó Istvánt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szavazás előtt ismertesse az állásfoglalásukat az ügygel kapcsolatban.

Szabó István képviselő

Elmondja, hogy a bizottság tudomásul veszi ezt a pénzügyi helyzetet és javasolja, hogy március 31. helyett június 30-ra módosítsák a fizetési határidőt, illetve javasolja a testületnek a felhatalmazás megadását polgármester úr részére a megállapodás módosításának aláírásához.

Berényi András polgármester

További hozzászólás hiányában elfogadásra bocsátja a határozat tervezetét. Aki elfogadja a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel megkötött megállapodás II. számú módosítását, kéri kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – elfogadja a megállapodás módosításáról szóló határozatot:

17/2015. (III. 16.) határozat

a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel megkötött megállapodás II. számú módosításának aláírásához adott felhatalmazásról

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Felhatalmazza Berényi András polgármestert, hogy Hosszúpályi

Nagyközség Önkormányzatának képviseletében aláírja a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel, mint üzemeltetővel kötött Megállapodás II. számú Módosítás Kiegészítését, mely szerint az üzemeltető a 2013-2014. évekre járó bérleti díjat 2015. június 30. napjáig megfizeti az Önkormányzat, mint tulajdonos felé.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

3.) Különfélék

Berényi András polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy Kondor Károly Hosszúpályi, Petőfi köz 2. sz. alatti lakossal egyeztetést folytatott az önkormányzat az ingatlan megvételét érintően és jelenleg még várja a tulajdonos válaszát az ügylettel kapcsolatban. Amint további érdemleges tényeket közölhet ezzel kapcsolatban, úgy tájékoztatja a testületet.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a nemzetgazdasági miniszter pályázatot írt ki óvodai kapacitásbővítés témakörében, igen szűk beadási határidővel, az ülés előtt kiosztott határozattervezet szerint. Az előzetes felmérések alapján lehetőség lenne a Hosszúpályi, Szabadság tér 29. szám alatt található 145/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlására, ami a Hosszúpályi Egységes Óvoda-Bölcsőde Cigány Nemzetiségi Tagintézményével képez egy épületet, és abban egy újabb csoportszobát tudnának kialakítani a szükséges kiszolgáló helyiségekkel együtt. A pályázat 5%-os önrészt ír elő. A tervezett költségvetés körülbelül 25 millió forint, így a szükséges önerő körülbelül 1.250.000 forint, ami az Önkormányzat rendelkezésére áll. Az érintett ingatlan tulajdonosa a Református Egyházközség Hosszúpályi, és hajlandó is lenne eladni azt.

Mivel további hozzászólás nem volt, elfogadásra bocsátja a határozat tervezetét. Aki elfogadja a nemzetgazdasági miniszter által kiírt óvodai férőhely-bővítés támogatásáról szóló kiírásra pályázat benyújtását, kéri kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – elfogadja az óvodai férőhelybővítésre pályázat banyújtását az alábbi határozat szerint:

18/2015. (III. 16.) határozat

a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatását célzó pályázat benyújtásáról, a szükséges önrész biztosításáról.

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 5. pont szerinti Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása című felhívásra.
- 2.) Nyertes pályázat esetén biztosítja a megvalósításhoz szükséges saját forrást, ami a pályázat költségvetésének 5%-a.
- 3.) Jelen határozatával eleget tesz az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pont szerinti nyilatkozattételi kötelezettségének.
- 4.) Felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges lépések megtételére.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: értelemszerűen

Berényi András polgármester

További hozzászólás hiányában javasolja szavazásra, hogy a Hosszúpályi 545/11 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan eladásával kapcsolatos döntésről szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja a Képviselő-testület.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – elfogadja a napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalását.


Megköszöni a megjelentek részvételét és az ülést lezárja.

Hosszúpályi, 2015. március 16.

kmf.


dr. Széles Szabolcs
jegyző




Berényi András
polgármester



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
email: kepviselo.testulet@hosszupalyi.hu

Napirend száma: **1.**

ELŐTERJESZTÉS

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2015. március 16. napján tartandó

rendkívüli ülésére

Tárgy:	Döntés a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 számú Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbajos Községek szennyvízelvezetési és tisztítási programjának megvalósítása megnevezésű projekt maradványkeretéből megvalósításra kerülő beruházás részéről
Készítette:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előadó:	Berényi András polgármester
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előzetesen tárgyalja:	-
Melléklet:	határozat-tervezet
Döntés:	<i>egyszerű</i> /minősített többséget igényel

Tisztelt Képviselő-testület!

A folyamatban lévő szennyvízberuházás megvalósításának határideje 2015. szeptember 30. napja. Az elnyert pályázati összeg egy része nem kerül felhasználásra a beruházás során, mivel mind a szennyvíztisztító telepet, mind pedig a csatornahálózatot építő kivitelező a rendelkezésre álló keretösszegnél kevesebbet valósítja meg a beruházást.

Ennek megfelelően lehetőség van az eddig fel nem használt összeg, ún. maradványösszeg felhasználására olyan elemek megvalósítására, amelyek indokoltak lehetnek a szennyvízberuházás megvalósításában, de az eredeti tervekben nem szerepeltek.

Három plusz elem beépítése merült fel, melyeket a Közreműködő Szerv jóvá is hagyott.

Ezek egyrészt a szennyvíztisztító telepen egy iszaptározó létesítése, melynek kalkulált összege kb. 123 millió forint, két aprítékoló, melynek költsége 25 millió forint és végül Monostorpályi településen 7 utca, illetve utcarész csatornázása, melyek az első ütemből kimaradtak, ennek bekerülési költsége kb. 110 millió forint lenne.

Ha a Társulás mindhárom elemet megvalósítja, akkor az összeghatár miatt nemzeti nyílt közbeszerzési eljárásban kell meghirdetni a felhívást. Ez az idő rövidege miatt eléggé kockázatos, mivel amennyiben valamelyik pályázó megtámadja a döntést az eljárás elhúzódása miatt nem marad elég idő a kivitelezés megvalósítására.

Ennek megfelelően olyan megoldást kell találni, amelyik lehetővé teszi a maradványkeret minél nagyobb részének a felhasználását, ugyanakkor a kockázatokat is ésszerű határokon belül tartja, ami nem veszélyezteti a teljes beruházás, illetve a mindhárom település számára fontos iszaptározó megépítését és az aprítékolók beszerzését.

Az ügyben érintett valamennyi szereplő véleményt nyilvánított a kérdésben, ez az előterjesztés mellékletét képezi, a Társulási Tanács 2015. március 17. napján társulási tanácsi ülésen dönt a továbbiakról, annak megfelelően, ahogy az egyes Képviselő-testületek azt előzetesen meghatározzák.

Berényi András
polgármester



Hosszúpályi és Környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás
4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.

Berényi András
Társulás elnöke
részére

Tárgy: KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 azonosító számú projekt Monostorpályi II. ütem

Tisztelt Elnök Úr!

A tárgyban állásfoglalás kérő levelére vonatkozóan az alábbi állásfoglalást adjuk.

A jelenlegi ismereteink szerint 3 db. kiegészítő építési beruházás szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségessége merült fel, amely beszerzések közel egy időben merülnek fel. Ezen kiegészítő építési beruházások alapvető ismérvei az alábbiak:

- a) fedett iszaptároló létesítmény kialakítása (becsült érték: nettó 123.930.000.-Ft),
- b) daraboló berendezések és daraboló szivattyú beépítése (becsült érték: nettó 25.309.800.-Ft),
- c) Monostorpályi II. ütem (becsült érték: nettó 110.007.095.-Ft).

A Kbt. 18. § (3) bekezdése, és a releváns további Kbt-beli, és egyéb irányadó rendelkezések (eljárás fajta megválasztására vonatkozó rendelkezések, közbeszerzési értékhatárok) alapján az alábbi módon lehet a beszerzéseket megvalósítani:

1. verzió:

A fentebbi a) és b) pont szerinti kiegészítő építési beruházás beszerzésére vonatkozó 2 db. közbeszerzési eljárást a Kbt. 18. § (3) bekezdése alapján a Kbt. 122/A. §-a szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli eljárás keretében folytatja le a Társulás. A c) pont szerinti beszerzés megvalósításáról visszavonhatatlanul lemond a Társulás.

Előnye: a Kbt. 122/A. §-a szerinti eljárás gyorsan lefolytatható, nem kell olyan mértékben az eljárás elhúzódásával számolni, mint egy nemzeti nyílt eljárásban.

Ennek alapján az a) pont szerinti közbeszerzési eljárásban (ami már el lett indítva) kb. 20-30 napon belül meg lehet kötni a releváns vállalkozási szerződést. A b) pont szerinti közbeszerzési eljárásban a megindítását követő 40-50 napon belül meg lehet kötni a releváns vállalkozási szerződést.

Hátránya: a c) pont szerinti beszerzés megvalósításáról visszavonhatatlanul le kell mondania a Társulásnak.

2. verzió:

A fentebbi b) és c) pont szerinti kiegészítő építési beruházás beszerzésére vonatkozó 2 db. közbeszerzési eljárást a Kbt. 18. § (3) bekezdése alapján a Kbt. 122/A. §-a szerinti hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli eljárás keretében folytatja le a Társulás. Az a) pont szerinti beszerzés megvalósításáról visszavonhatatlanul lemond a Társulás.

Előnye: a Kbt. 122/A. §-a szerinti eljárás gyorsan lefolytatható, nem kell olyan mértékben az eljárás elhúzódásával számolni, mint egy nemzeti nyílt eljárásban. Ennek alapján az a) pont szerinti közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívást az ajánlatok bontási határidejéig vissza kell vonnia a Társulásnak. A b) és c) pont szerinti közbeszerzési eljárásban a megindítását követő 40-50 napon belül meg lehet kötni a releváns vállalkozási szerződést.

Hátránya: az a) pont szerinti beszerzés megvalósításáról visszavonhatatlanul le kell mondania a Társulásnak.

3. verzió:

A fentebbi a), b) és c) pont szerinti kiegészítő építési beruházás beszerzésére vonatkozó 3 db. közbeszerzési eljárást nemzeti nyílt eljárás keretében szerzi be a Társulás, akár egy eljárásban három részre, akár három különálló eljárásban, de mindenképpen minden kiegészítő építési beruházás esetében nemzeti, nyílt eljárás keretében.

Előnye: mindhárom beszerzési igény megvalósítható, és nem kell egyetlen többlet műszaki tartalomról sem lemondania a Társulásnak.

Hátránya: a nemzeti nyílt eljárás hosszabb időtartamot vesz igénybe (optimális esetben, jogorvoslati eljárás nélkül, kb. az eljárás megindításától - Társulás döntésétől - számított 50-60 nap szükséges a vállalkozási szerződés megkötéséig, és sokkal több olyan tényező van, amely az eljárás gyors, hatékony lefolytatását veszélyezteti (pl. kiegészítő tájékoztatás iránti kérések miatti ajánlattételi határidő elhúzódása, nagy

számú ajánlattevő megjelenése az eljárásban - különösen amiatt, mert a beszerzések egyszerűsége miatt egyszerű alkalmassági kritériumokat lehet előírni -, előzetes vitarendezés előterjesztése, jogorvoslati hajlandóság nagyobb az ajánlattevők részéről). Ennek alapján az a) pont szerinti közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívást az ajánlatok bontási határidejéig vissza kell vonnia a Társulásnak.

Állásfoglalásunk megadása során a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya azon állásfoglalását figyelembe vettük, amely szerint a Kbt. 18. § (3) bekezdése szerinti, úgynevezett leválasztott közbeszerzési eljárások esetében nem a teljes egybeszámított becült érték alapján, hanem a leválasztott közbeszerzési eljárás becült értéke alapján kell megítélni azt, hogy szükséges-e ex-ante minőségellenőrzés mellett lefolytatni az eljárást. Ennek alapján egyik verzió esetében sem számoltunk ex-ante minőségellenőrzéssel, és annak időigényével, hanem minden esetben utóellenőrzési minőségellenőrzést vettünk figyelembe.

Meg kívánjuk továbbá jegyezni, hogy a műszaki teljesíthetősége, egymásra épültsége, egymáshoz viszonyított időbeli kihatása az alap vállalkozási szerződéseknek és a kiegészítő vállalkozási szerződéseknek nem közbeszerzési-jogi kérdés, így abban állást foglalni nem tudunk.

Debrecen, 2015. március 9.

MATRIX AUDIT

Beruházásszervező és Pénzügyi Tanácsadó Kft.
4032 Debrecen, Kőrigyarmat u. 27.
Adószám: 12879036-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-009003

Dr. Kerekes Ferenc
ügyvezető
Matrix Audit Kft.



KEVITERV AKVA
MÉRNÖKI VÁLLALKOZÁSI KFT.
SZOLNOK - BAJA - BUDAPEST



Hosszúpályi és Környéke Víziközmű Beruházási

Önkormányzati Társulás

4274 - Hosszúpályi, Szabadság tér 6.

Berényi András Elnök Úr részére

Ikt. szám:

Ügyintéző: Décse Sándor

Hiv.szám: 124-39/2015.

Előadójuk: Pozsonyi Ákos

Munkaszám: 53/2013.

Dátum: Szolnok, 2015-03-10

Tárgy: Mérnöki állásfoglalás

Azonosítószám: KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045

Tisztelt Berényi András Elnök Úr!

Hivatkozással fenti iktatószámú „Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos községek szennyvízelvezetése és tisztítása programjának megvalósítása” című, KEOP-1.2.0./09-11-2011-0045 azonosítószámú projekt kapcsán küldött levelükre, a felmerült kérdések kapcsán az alábbi állásfoglalást adjuk a Mérnökszervezet részéről:

A „Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos községek szennyvízelvezetése és tisztítása” tárgyú projekt keretében a települések önkormányzatai csaknem minden utcában kiépítették a szennyvízelvezető csatornahálózatot, erre vonatkozóan **érvényes vízjogi engedéllyel** rendelkeznek. Monostorpályi Község Önkormányzata is minden utcában szeretné megvalósítani a csatornahálózat kiépítését, de a korábbi támogathatósági feltételeknek nem megfelelő utcák a tendertervbe nem kerültek bele (bár vízjogi engedéllyel rendelkeznek). Ennek okán a hálózat kivitelezője nem is vállalkozott ezen terület (Monostorpályi II. ütem) csatornáinak kiépítésére. Az érintett területen élő lakosság és a helyi önkormányzat a csatornahálózat megépítése érdekében megpróbál mindent elkövetni, bár az érintett utcák között egyoldalú beépítésű is előfordul, ahol a lakossűrűség viszonylag alacsonynak mondható, így tehát a támogathatóság feltételei is csak korlátozott mértékben teljesülnek. Az önkormányzati igény alapján a Mérnök felszólította a Vállalkozót (Zempléncő Kft.), hogy dolgozzon ki javaslatot a II. ütem területén található utcák csatornahálózatának kiépítési munkáira ill. azok költségeire vonatkozóan. A Vállalkozó a javaslatát az alábbiak szerint nyújtotta be:

A településen megépítendő 9-0-0, 9-1-0, 9-1-1, 12-0-0, 13-0-0, 13-1-0 és a 13-1-2 jelű **gravitációs gerincezetékek** (a kapcsolódó 2 db közbenső átemelővel), valamint a NY-9 és NY-12 jelű **nyomóvezetékek** a korábbi tendertervbe (a támogathatóság hiánya miatt) nem kerülhettek bele, de azok kiépítése a településen mindenképpen szükséges, melyet a helyi önkormányzat indokoltnak tart és szorgalmazza is ezen utcák csatornahálózatának kiépítését (vízjogi engedéllyel rendelkeznek).

A **Nemzeti Fejlesztési Minisztérium** Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárságának Szennyvízkezelési Osztálya arról értesítette a Társulást, hogy a beadott javaslatot **támogathatónak** tartják. Ennek eredményeként lehetőség van a jelenlegi beruházás műszaki tartalmának megnövelésére.

A Mérnök a Vállalkozótól bekérte a javaslat árkalkulációját, amely szerint a Monostorpályiban megépítendő II. ütemű csatornázás összköltsége **110.007.095 Ft.** Ezen összeg tartalmazza a kb. 2.600 fm hosszú gravitációs csatornagerincek és a csatlakozó házi bekötések kiépítését, a 2 db körzeti átemelő megépítését, valamint az átemelőkhöz tartozó kb. 800 fm hosszúságú nyomócsövek lefektetését. A Mérnök szerint a Vállalkozó árkalkulációja **kellően megalapozott**, melynél a mennyiségeket és az árat is tételesen felülvizsgálta.

Az érintett terület csatornázási terve a korábban készült tervdokumentációban szerepelt, így a csatornák éppúgy **rendelkeznek vízjogi engedéllyel**, mint a településen kiépítendő többi csatorna. A kiviteli szintű részletes terv elkészítéséhez és a hálózat kiépítéséhez azonban a jelenlegi megvalósítási időtartam mellett **további 120 napra** tart igényt a Vállalkozó, melynek megalapozottsága a Mérnök szerint adott, de szükséges lenne a Vállalkozó által jelzett időtartam **90 napra történő lecsökkentése** annak érdekében, hogy a kivitelezési munkálatok lezárása az elszámolhatósági határidőbe beleférjen. Ennek érdekében a Mérnökszervezet részéről egy hatékonyabb ütemterv kidolgozását kérem be a Vállalkozótól, amennyiben a Megrendelő ezt igényli. Ezzel kapcsolatban kérem tisztelettel a Megrendelő álláspontjának illetve utasításának közlését!

Tisztelettel:



Décse Sándor
ügyvezető igazgató

Iktatószám: NFP_ Sz_2015/12-4.
Ügyintéző neve: dr. Bartha Zsófia
Tel: 30-336-4684
Email: bartha.zsofia@nefpi.hu

Tárgy: *állásfoglalás – Monostorpályi II-es ütem megvalósíthatósága*

Berényi András

Elnök

Hosszúpályi és Környéke Víziközmű Beruházási Önkormányzati Társulás

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.

Tisztelt Elnök Úr!

2015. március 6-án érkezett állásfoglalás kérésével kapcsolatban a Nemzeti Fejlesztési Programiroda az alábbi állásfoglalt adja.

Tárgyi projekt (KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045) esetében jelenleg egy kiegészítő közbeszerzési eljárás indult (iszaptároló kialakítása), valamint egy másik eljárás előkészítési fázisban tart (daraboló berendezések és daraboló szivattyú beépítés), mindkettő a Kbt. 18. §-ának (3) bekezdésére való tekintettel, a 122/A. §-a szerint hirdetmény nélküli tárgyalás nélküli eljárás keretében. Ezen beszerzések választott jogalapjának megválasztását befolyásolja ugyanakkor a tárgyi beszerzés becsült értéke is.

Jelen közbeszerzés időigényét nagyban befolyásolja a fent említett két kiegészítő közbeszerzés. **A három beszerzés együttes becsült értéke** (iszaptároló 123.730.283 Ft, daraboló beépítés 25.309.800 Ft, Monostorpályi II-es ütem megvalósíthatósága 110.007.095 Ft) összesen **259.047.178 Ft**, amely meghaladja azon értéket, amely esetében a Kbt 18. §-ának (3) bekezdése szerinti eljárásfajta alkalmazható volna, így a beruházásokat – célszerűen egy, részekre bontott – nemzeti nyílt eljárás szerint lenne szükséges lefolytatni. Kérjük, ez esetben fokozottan szíveskedjenek figyelembe venni a nyílt eljárás időigényét az esetlegesen felmerülő kiegészítő tájékoztatás-kérésekre, előzetes vitarendezési kérelmekre és jogorvoslati eljárásokra, továbbá az eljárás(ok) közbeszerzési ellenőrzési időtartamára tekintettel is.

NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.

Ugyanakkor, amennyiben az iszaptároló kialakítására vonatkozó közbeszerzési eljárásban még nem történt meg az ajánlatok bontása és a fent leírtak alapján a Kbt 18. §-ának (3) bekezdése nem alkalmazható, úgy a megindított eljárás ajánlattételi felhívásának visszavonása szükséges.

Jelen beruházás megvalósíthatóságával kapcsolatban az NFM tájékoztatását szíveskedjenek figyelembe venni. A beruházás finanszírozhatósága tekintetében szíveskedjenek tekintettel lenni arra, hogy az alap beruházáshoz kapcsolódó kivitelezési határidőt (2015. 09. 30.) követően felmerült projektköltségek nem számolhatóak el uniós támogatás terhére.

Kérésünk továbbá, hogy a 2007-2013 közötti programozási időszak operatív programjai eredményes zárásával összefüggő 2015. évi feladatokra vonatkozó cselekvési tervről és a Nemzeti Stratégiai Referencia Keret 2014. évi munkatervéről szóló 1051/2014. (II. 7.) Korm. határozat módosításáról szóló a 1014/2015. (I. 22.) Korm. határozat rendelkezéseit szíveskedjenek figyelembe venni.

Budapest, 2015. március 10.

Üdvözlettel:


Nagypál Sándor
ügyvezető



Hosszúpályi és Környéke Víziközmű
Beruházási Önkormányzati Társulás

Iktatási szám: 144-2-009-2015

Berényi András társulási elnök úr részére

Hosszúpályi
Szabadság tér 6.
4274

Tárgy: Kiegészítő beruházások, Monostorpályi, II. ütem

Tisztelt Elnök Úr!

Hivatkozva a 124-38/2015 iktatási számú, 2015. március 6-i levelére, az alábbiakban terjesztjük elő állásfoglalásunkat a „Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos községek szennyvízelvezetése és tisztítása” című projekt **kiegészítő közbeszerzési eljárásai** kapcsán. Mint projektmenedzsment szervezet, feladatunk elsősorban a projekt támogathatósági, elszámolhatósági feladataira terjed ki, így állásfoglalásunkban elsősorban ezt tudjuk szem előtt tartani, ennek határozott figyelembe vételével alakítottuk ki véleményünket, amely az alábbi:

Tudomásunk szerint a projekt hivatásos közbeszerzési tanácsadója (Matrix-Audit Kft.) akképpen nyilatkozott, hogy a három darab, maradványértékre történő beruházás kapcsán véleménye alapján fennáll az **egybeszámítási kötelezettség**, ezen eljárásokat nem lehet részekre bontani és úgy értelmezni egyedileg a becsült értéket. Ez azt jelenti, hogy amennyiben a Társulás mindhárom műszaki egységet meg kívánja valósítani, úgy a becsült összeg nettó 150 millió forint fölé emelkedik, amely kötelezővé teszi a nemzeti eljárásrendben folytatandó, **nyílt eljárás** kiírását. Mivel a Matrix-Audit Kft. a projekt felelős hivatásos közbeszerzési szakértője, javasoljuk ezt a véleményét elfogadni.

A különböző közbeszerzési eljárások kockázati tényezőit elsősorban a Matrix-Audit Kft-nek kell a Tisztelt Társulás elé tárnia, ezért jelen véleményünkben ezt nem részletezzük.

Álláspontunk szerint a legnagyobb problémát jelen esetünkben a **roppant szűkös időtényező** jelenti. A jelenlegi KEOP-konstrukciók végleges elszámolhatósági határnapja jelenleg **2015.09.30.** Ez mostantól számítva 6 hónapot jelent. Amennyiben egységesen 4 hónapot szánunk a műszaki megvalósításra (ez szerepel a Vállalkozók által kidolgozott anyagban), abban az esetben is szinte rögtön indítani kell a közbeszerzési eljárásokat. A Társulás szempontjából a legelőnyösebb mindhárom eljárás indítása lenne, azonban ez igen nagy kockázatot jelent a nyílt közbeszerzési eljárás miatt. Amennyiben az eljárás elhúzódik, akkor könnyen abba a helyzetbe kerülhetünk, hogy a Kivitelezők nem fogják tudni időben befejezni a munkálatokat, így kicsúszunk a 2015.09.30-as határnapból – egyúttal az ezt követő költségek az el nem számolható kategóriába fognak kerülni, vagyis a Társulásnak önerőből kell megfizetnie. Ez a nyílt eljárás során határozottan fennáll, míg 150 millió forint alatti összértéknél a kockázat összehasonlíthatatlanul kisebb.

A fentiekre tekintettel az a javaslatunk, hogy **kockázatkerülő stratégiát** válasszunk, törekedjünk arra, hogy lehetőségeink szerint mellőzni tudjuk a nyílt eljárás kiírását. Ez technikailag azt jelenti, hogy legfeljebb két beruházási egységet valósíthatunk meg, amelyből az egyiknek a hálózat, 1. számú változtatási javaslatnak (aprító, daraboló) kell lennie annak kis költségigénye miatt. Készítettünk egy táblázatot is ennek kapcsán:

Beruházás megnevezése	Összeg (Ft, nettó)	Időtartam	Hatása a településekre
Aprító, daraboló	25.813.575	28 nap	Mindegyikre
Monostorpályi, II. ütem	110.007.095	120 nap	Monostorpályi
Telep iszaptároló	123.730.283	120 nap	Mindegyikre

Amennyiben a Társulás inkább a **kockázatvállaló elvet** követné, úgy mindhárom műszaki tartalomra is megindíthatja az eljárást (vagy a két nagy egységre), jóval nagyobb időigénnyel és kockázattal.

Véleményünk szerint a megvalósítandó műszaki tartalom kapcsán mindenképpen **Társulási Tanácsi Ülés összehívása** szükséges, amely dönthet arról, hogy mely beruházási egységet kívánja megvalósítani. Javasoljuk, hogy erre az ülésre **legkésőbb 2015.03.17-ig** kerüljön sor, elkerülendő így az iszaptárolóra már megindított közbeszerzési eljárás ismételt késleltetését.

Felhívjuk Elnök Úr figyelmét, hogy a KEVIÉP Kft. további két változtatási javaslatot nyújtott be az iszaptároló telep kapcsán, amelyet ugyancsak figyelembe kell vegyünk majd a későbbiekben.

A meghozandó döntésnél mindenképpen figyelni kell arra is, hogy amennyiben bármelyik maradványösszeg terhére végrehajtható beruházási elem **nem valósul meg 2015.09.30-ig**, úgy az eredeti kivitelezői alapszerződés teljesítését is késleltetheti. Ez főként az iszaptároló létesítésére igaz, ahol a majdani Kivitelező feladatát képezi a vízjogi létesítési engedély módosítása (becsült idő: 1-2 hónap), és kiviteli tervek készítése (ez egyébként valamennyi műszaki egységre is igaz), ráadásul a beruházás szorosan összefügg az eredeti alapszerződés teljesítésével. Határidőre el nem készült beruházás esetén újabb összegek kerülnének át a nem elszámolható tételbe, ráadásul a Társulás esetlegesen még egy szabálytalansági eljárással is számolhat.

Feltétlenül javasoljuk továbbá kikérni a véleményét a projekt többi, releváns szakértőjének is (Közbeszerzési szakértő, FIDIC Mérnök, Jogi szakértő, NFPI – projektfelügyelő.)

Budapest-Debrecen, 2015. március 10.

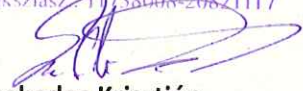
PERFEKTUMPROJEKT
 PERFEKTUM PROJEKT KFT.
 1036 BUDAPEST, PERC U. 2.
 ASZ.: 14592111-2-41


Czegléd Gergő
 ügyvezető

Perfektum Projekt Kft.
 közös ajánlattevő, vezető tag

Tisztelettel:

RÉGIO TERV KFT.
 4032 Debrecen, Böszörményi út 161.
 Adószám: 13329170-2-09
 Cégjegyzékszám: 09-09-010895
 Bankszámlaszám: 11738008-20821117


Szabados Krisztián
 ügyvezető

Régio Terv Kft.
 közös ajánlattevő, tag

Kimutatás közbeszerzési eljárások időigényéről

Vállalkozók által megadott időtartalmak műszaki megvalósításról:

Hálózat (Monostorpályi, II. ütem): 100 nap

Telep, iszaptároló: 110 + 15 nap

Nemzeti nyílt eljárásrend esetén (mindhárom műszaki tartalommal) 50 nap

2015.04.09. Ajánlati Felhívása elfogadás és feladás a feladórendszerbe

2015.04.14. Felhívás visszaküldés hiánypótlás után

2015.04.14.-2015.05.04. Közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakasz 20 nap

2015.05.04. Ajánlatok bontása

2015.05.04.-2015.05.17. Értékelés, hiánypótlás, bírálóbizottság, döntés, összegzés 14 nap

2015.05.18.-2015.05.27 szerződéskötési moratórium 10 nap

2015.05.28. Szerződés aláírható

2015.05.29.-2015.09.15. kiegészítő közbeszerzés megvalósítása 110 nap

2015.09.16-2015.09.30. telep ráépülő munkák elvégzése 15 nap

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás (két műszaki tartalom, abból egyik aprító) 30 nap

Amennyiben a felhívás visszavonása mellett dönt a Társulás, akkor a maradék időben (2015.04.24.-2015.05.28 között) a Kbt. 122/A § szerinti eljárás még lefolytatható 150 millió forint alatti kiegészítő munkákra.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. március ... napján tartandó ülésére

Előterjesztő: polgármester

Tárgy: A KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 azonosító számú és szennyvízcsatorna-hálózat és telep építés Hosszúpályi-Monostorpályi-Hajdúbagos településeken projekt pótmunka beruházások tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgyszerinti beruházású és azonosító számú projekt keretében négy, különböző műszaki tartalmú pótmunka megrendelésre került sor. A négy pótmunka vonatkozásában eltérő időbeliségről kell beszélnünk. Ám hiába eltérő az időbeliség, a beszerzésre most kerülne sor. A négy pótberuházás az alábbiak:

- I. szennyvíztisztító telep iszaptároló és kezelő rendszere,
- II. átemelő építmények szivattyúi elé beépítendő daráló berendezései,
- III. Monostorpályi településen a projektből kimaradt, de vízjogi létesítési engedéllyel bíró településrész csatornázása, ún. Monostorpályi II. ütem,
- IV. napelem és napkollektor rendszer létrehozása a szennyvíztisztító-telep épületén.

Ezen pótberuházások közös tulajdonsága, hogy maradvány terhére elszámolható, Irányító Hatóság (IH) általi engedélyezéshez kötött és a közbeszerzési eljárás köteles beszerzések. Az I-III. pontok már megkapták az IH engedély, így a technikai akadályok elhárultak. A IV. pont alatti műszaki tartalom vonatkozásában jelenleg készül a koncepcionális javaslat összeállítása és a benyújtás előkészítése.

A pótberuházások vonatkozásában kardinális kérdés az egyes elemek becsült értéke. A becsült érték, illetve azon körülmény, hogy adott esetben egybe kell számolni ezen értékeket, határozza meg a lefolytatandó közbeszerzési eljárás típusát.

A felsorolt pótberuházások becsült értékei:

I. nettó 123.930.000.- Ft,

II. nettó 25.309.800.- Ft

III. nettó 110.007.095.- Ft,

IV. napelem: nettó 4.439.500.- Ft, napkollektor: nettó 1.557.660.- Ft, összesen:
nettó: 5.597.160.- Ft.

A pótmunkák összesített becsült értéke: 264.843.255.- Ft.

A becsült érték meghatározása a kiválasztandó közbeszerzési eljárás típusánál bír relevanciával. Az eljárás meghatározásnál figyelembe kell venni, hogy mennyi a támogatás és a projekt összértéke. A beruházás kivitelezőjének kiválasztására a közbeszerzési törvény (Kbt.) Második Részének, az uniós értékhatárt elérő

közbeszerzések szabályai szerinti előírásait kellett alkalmazni, amely alapvetően meghatározza a beruházás során fellépő beszerzéseket.

Ezen szabály alól azonban kivétel lehetőségét teremti meg a Kbt. 18. § (3) bekezdése, amely kimondja: „A (2) bekezdéstől eltérően mindig e törvény Harmadik Része szerinti eljárás alkalmazható olyan szerződések megkötésére, amelyek becsült értéke - a (2) bekezdés alkalmazása nélkül - szolgáltatás megrendelése és árubeszerzés esetében 21 824 000 forintnál, az építési beruházások esetében pedig 272 800 000 forintnál kevesebb, feltéve, hogy ezen egybe nem számított részek összértéke nem haladja meg annak az értéknek a húsz százalékát, amit a (2) bekezdés alkalmazása esetén állapított volna meg az ajánlatkérő a teljes beszerzés becsült értékeként.”

Mivel a fenti pótmunkák összege nem éri el az idézett jogszabályhelyben meghatározott 272.800.000.- forintos összeget, ezért nem az uniós értékhatárú közbeszerzési eljárási szabályokat kell alkalmazni, hanem a nemzeti eljárási rendet. ezzel kapcsolatban a Kbt. a következőképpen rendelkezik:

„121. § (1) Az ajánlatkérő az e rész hatálya alá tartozó közbeszerzés megvalósításakor választása szerint

*a) a 123. §-ban meghatározott módon szabadon kialakított eljárást folytat le, vagy
b) a törvény Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a 122-122/A. §-ban foglalt eltérésekkel.”*

...

„122/A. § (1) Ha az árubeszerzés vagy szolgáltatás becsült értéke nem éri el a huszonöt millió forintot, vagy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötven millió forintot és az eljárásban tárgyalás tartása nem szükséges, az ajánlatkérő olyan közbeszerzési eljárást is lefolytathat, amelyben a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza az e §-ban foglalt különbségekkel. Az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább három - a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes - gazdasági szereplőnek köteles egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőleg különösen a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni.”

Mivel a pótmunkák együttes értéke meghaladja a 150.000.000.- forintot, így nem lehet meghívásos eljárást alkalmazni, hanem nemzeti nyílt eljárás alkalmazása kötelező.

A becsült érték megállapításakor az egybeszámítási kötelezettség, mint terminus technikus szabályait kell alkalmazni. Ezzel kapcsolatosan a Kbt. az alábbiak szerint rendelkezik:

„16. § (1) Az építési beruházás becsült értéke megállapításakor a teljes beruházásért járó ellenértéket kell figyelembe venni. Annak megítéléséhez, hogy mit kell egy építési beruházásnak tekinteni, a gazdasági és egyben műszaki funkció egységét kell döntő szempontként figyelembe venni.

(2) Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott árak és szolgáltatások becsült értékét is.”

A pótberuházások értékeit valamennyi szakértő, és érintett szervezet az I-III. pontok tekintetében biztosan egybeszámítási kötelezettséggel terheltnek véleményezte, mivel a gazdasági és műszaki funkció egységét megalapozottnak tartották.

Így a Kbt. 122/A. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, amennyiben a Társulás mindegyik műszaki egységet meg kívánja valósítani

További kérdésként merül fel a beszerzés vonatkozásában, hogy piros vagy sárga FIDIC szerinti eljárásra kerüljön sor. A III. pont szerinti pótmunka vonatkozásában lehetőség van a piros könyv szerinti eljárásra, mert ott a megvalósítani kívánt műszaki tartalom tervvel és vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezik. Az I. pontban meghatározott pótmunka vonatkozásában jelenleg nincs vízjogi engedély (ám állítólag ott a terv készen van), így ott sárga könyv szerinti eljárásra van lehetőség. A másik két elem vonatkozásában a FIDIC rendszer érvényesítése nem releváns, bár mindkettőnél szükséges terv és műszaki dokumentáció módosítás, vagy készítés. A II. pont szerinti pótmunka vonatkozásában esetlegesen kezelhető lehetne a műszaki tartalom módosítás „D” tervi szinten. A FIDIC rendszerek között jelenleg az időbeliségben van eltérés, a sárga időigényesebb, a piros gyorsabb.

A tervezett pótmunkák vonatkozásában vitathatatlanul fontos a jövőbeni hatékony üzemeltetés miatt az I. pont szerinti beruházás, a II. pont szerinti pedig a biztonságos üzemeltetés okán szükségszerű. A III. pont szerinti pótmunka szintén vitathatatlanul fontos (természetesen Monostorpályi településnek elsősorban), mert ha most nem sikerül megoldani Monostorpályi település kimaradt településrészének csatornázását, úgy vélelmezendően elég hosszú ideig a település nem tudja biztosítani az ottani lakosok szennyvízcsatornázását, s hátrányosabb helyzetbe kerülnek a település más részein élőkkel szemben, pl. az egészséges környezet és az ingatlan árakra gyakorolt jótékony hatás vonatkozásában. Egyedüli szükségességi mérlegelést a napelem és a napkollektor megvalósítása jelenthet.

Jelenleg a Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti meghívásos közbeszerzési eljárás zajlik az I. pont vonatkozásában. Mivel azonban a II. és III. pontok már az I. pontra alapozott közbeszerzési eljárás megindítását követően kapták meg a KSZ támogatását, ezért az eljárási határidő meghosszabbításra került 2015. március 18-ig. A közbeszerzési szakértőnek ezen időpontban kell elvégeznie legkésőbb a beérkezett ajánlatok felbontását. Ha ez megtörténik, akkor már nem lehet érvénytelennek és eredménytelennek nyilvánítani az eljárást, s döntést kell hozni. Mivel azonban már tudott, hogy a III. pont szerint pótmunka igény is támogatott, már a bontás jogszerűtlen eljárási cselekmény, mert az egybeszámítás miatt, illetve a 150 millió forintot meghaladó érték okán nyílt közbeszerzési eljárás kell lefolytatni az összes igény vonatkozásában.

Így két reális megoldás körvonalazódik ki:

- 1.) jelenlegi eljárásban (I. pont) borítékbontás, feltétel, hogy el kell utasítani a III. pont szerinti pótmunkát (nyilvánvaló súlyos érdeksérelmet okoz Monostorpályinak, és a társulás szellemiségével is ellentétes), de a II. pontra el lehet indítani az eljárást;**

2.) eredménytelennek kell nyilvánítani a jelenlegi közbeszerzési eljárást és azonnal meg kell indítani az új közbeszerzési (nyílt) eljárást, valamennyi – legalábbis az I-III. pontok szerinti tartalomban – pótmunka vonatkozásában,

A 2.) pont esetén el kell dönteni, hogy milyen FIDIC rend szerinti eljárás legyen. Az I. pont esetében akkor lehet piros, ha az engedély beszerzésre kerül az ajánlattételei határidő lejárta előtt, s az átadásra kerül az ajánlattevőknek. Egyébként sárga könyves eljárásra kerülhet sor. A III. pont szerinti pótmunkánál a piros könyv szerinti eljárás lehetséges.

Az eljárás megindítása nagyon sürgős, mert a jelenlegi kivitelezők álláspontja szerint már most is kérdéses a szeptember 30.-áig történő kivitelezés megtartása az eljárási határidők és a kivitelezés tartama miatt. Az biztos, hogy a kivitelező a sárga FIDIC 20. cikkelye szerinti vállalkozói követelést kénytelen benyújtani, a vállalkozási szerződésének teljesítési határidő meghosszabbítása tárgyában. Ez azért problémás, mert a Támogatási Szerződés szerinti 2015. szeptember 30-ai időpont az utolsó, ameddig teljesítést el lehet számolni. A határidőn túli megvalósulást teljesen egészében a Társulásnak, így közvetett módon a tagönkormányzatnak kell állnia.

Felhívom a figyelmet, hogy a IV. pont szerinti igény nem kapott még „zöld utat” a hatóságtól, így azt be kell várni, ami akadályozza a jelenlegi támogatott pótmunkák közbeszerzési eljárásának megindítását. Javasolt, hogy kerüljön elutasításra a IV. pont megvalósítása, vagy az majd a támogatás megléte esetén, önálló eljárásban valósuljon meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

....., 2015. március

.....
polgármester

1. sz. határozati javaslat

.../2015. (...) számú Képviselő-testületi határozati javaslat

..... képviselő-testület, a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 azonosító számú és „.....” című projekttel kapcsolatban az alábbiak szerint határoz:

I. A tárgyi projektben a fedett iszaptároló létesítmény kialakítása tárgyú pótberuházás megvalósítására, -én megindított Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás vonatkozásában javasolja a Társulási Tanácsnak, hogy nyilvánítsa érvénytelennek, s így eredménytelennek az eljárást.

Felkéri a Társulási Tanácsot, hogy utasítja a közbeszerzési szakértői szervezetet a szükséges eljárások és intézkedések megtételére jelen döntés hatályosítása érdekében.

II. Támogatja és javasolja a Társulási Tanácsnak, hogy a tárgyi projektben a fedett iszaptároló létesítmény kialakítása, illetve a daraboló berendezések és a daraboló szivattyú beépítése, valamint a Monostorpályi község elmaradt településrészének (ún. Monostorpályi II. ütem), *illetőleg a szennyvíztisztító-telep épületén megvalósítandó napelem és napkollektor rendszer* pótberuházások megvalósítására kerüljön sor, aminek érdekében felkéri a Társulási Tanácsot, hogy hozzon döntést az új eljárás megindításáról, s utasítsa a közbeszerzési szakértőt, hogy indítsa meg a közbeszerzési eljárást, a Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás formájában, két eljárásra bontottan..

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. sz. határozati javaslat

.../2015. (...) számú Képviselő-testületi határozati javaslat

..... képviselő-testület, a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0045 azonosító számú és „.....” című projekttel kapcsolatban az alábbiak szerint határoz:

III. A tárgyi projektben a fedett iszaptároló létesítmény kialakítása tárgyú pótberuházás megvalósítására, -én megindított Kbt. 122/A. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban felkéri a Társulási Tanácsot, hogy utasítsa a közbeszerzési szakértői szervezetet, hogy végezze el a benyújtott ajánlatok bontását, értékelését, és gondoskodjék az eljárást lezáró döntés előkészítéséről a szükséges eljárások és intézkedések megtételére jelen döntés hatályosítása érdekében.

IV. A tárgyi projektben a Képviselő-testület kimondja, hogy az eljárás elhúzódása, s a már folyamatban lévő beszerzések megghiúsulásának veszélye miatt nem támogatja Monostorpályi község elmaradt településrészének (ún. Monostorpályi II. ütem) szennyvíz-csatornázási pótberuházását. A képviselő-testület utasítja polgármestert, hogy a Társulási Tanács ülésén, jelen határozat szerint szavazzon döntéshozatal során.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



Hajdú-Bihari Önkormányzatok
VÍZMŰ Zrt.



Ikt. szám: 1925-0112/2015

Tisztelet Polgármester Asszony!
Tisztelet Polgármester Úr!

A 2014. október 31-ei közgyűlésen született döntés értelmében megvalósult integráció során 45 település kötött üzemeltetési szerződést a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel. 22 település tárgyalásokat folytat a Debreceni Vízű Zrt.-vel a víziközműveik üzemeltetéséről. A tárgyalások lezárásáig, illetve az új üzemeltetési szerződések megkötéséig - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal végzése alapján - társaságunknak kell a víziközmű szolgáltatást végeznie ezen településeken.

A 2013. december 19-ei közgyűlésen elfogadott határozatban a tulajdonos önkormányzatok döntöttek a 2013. és a 2014. évi bérleti díjak halasztott megfizetéséről.

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízű Zrt. Igazgatósága a 2015. február 23-ai ülésén tárgyalta a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízű Zrt. 2015. évre vonatkozó előzetes pénzügyi tervét.

Az előzetes pénzügyi terv bevétel és kiadási számai alapján megállapítható, hogy a HBÖV Zrt. 2015. március 31-ig egy összegben nem tudja kifizetni a 2013. és a 2014. évi bérleti díjakat.

A víziközmű eszközök bérleti díja kifizetésének pénzügyi fedezetét a társaság tulajdonát képező Debrecen, Hét vezér u. 21. sz. alatti ingatlan, valamint a víziközmű üzemeltetéshez használt eszközök értékesítése fogja adni.

A központi telephely, és az eszközök megvásárlására a TRV Zrt. vételi szándékát fejezte ki integrációs ajánlatában. Jelenleg a telephely, a járművek és a tárgyi eszközök használatára vonatkozóan bérleti szerződés került megkötésre.

Jelenlegi információink alapján az ingatlan értékesítés folyamatban van, de az MNV Zrt. eljárási rendjének időtartama miatt nem fog lezajlani 2015. március 31-ig.

Ebből kifolyólag azzal a kéréssel fordulunk a Tisztelt Tulajdonos Önkormányzatokhoz, hogy a víziközmű eszközök használatért fizetendő bérleti díjak megfizetésének határidejét 2015. március 31-ről 2015. június 30-re módosítani szíveskedjenek.

A HBÖV Zrt. az ingatlan értékesítéséből befolyt vételárat 100 %-ban a bérleti díjak megfizetésére fogja fordítani, a vevő fizetésétől számított 15 napon belül.

A társaság által 2014-ben készített ingatlan értékbecslés alapján, az ingatlan várható eladási ára elegendő fedezetet fog nyújtani a tulajdonos önkormányzatok felé fennálló bérleti díjtartozások rendezésére.

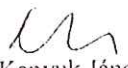
Amennyiben a megállapodás módosítása nem történik meg, a követelés beálltával társaságunk elveszítené azt a lehetőséget, hogy az Önkormányzatokkal maradéktalanul elszámoljon.

Fentiekre tekintettel kérjük Önkormányzat együttműködését a mellékelt megállapodás módosítás aláírására, felelős tulajdonosi döntés meghozatala céljából. A megszületett döntésről kérjük mihamarabb, de - a helyzet fontosságára tekintettel - legkésőbb 2015. március 30-ig társaságunkat tájékoztatni szíveskedjenek.

Melléklet: megállapodás tervezet

Debrecen, 2015. március 04.

Bízva szíves megértésükben és együttműködésükben tisztelettel:


Kanyuk János
vezérigazgató

MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS-KIEGÉSZÍTÉS II.



amely létrejött egyrészről Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata (székhelye: 4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6. sz., bankszámlaszáma: 60600008-10005271-00000000, adószáma: 15728551-2-09 képviselője: Berényi András polgármester, a továbbiakban: *Önkormányzat*),

másrészről a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. (4034 Debrecen, Hét vezér u. 21. sz., bankszámlaszáma: 117380008-20237756-00000000, adószáma: 11150800-2-09, cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000135, képviselője: Kanyuk János vezérigazgató, a továbbiakban: *Üzemeltető*) szerződő felek között, alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

1. Felek előjáróban rögzítik, hogy közöttük víziközmű üzemeltetésére vonatkozó szerződés állt fenn 2014.12.31-ig, amelynek tárgya a Hosszúpályi Nagyközség település közigazgatási területén található közüzemi ivóvíz/szennyvíz* rendszernek (* a megfelelő rész/részek aláhúzendó) az Üzemeltető általi üzemeltetése volt. Figyelemmel arra, hogy a víziközmű vagyontulajdonjoga 2013. január 1. napján a jogszabály erejénél fogva visszaszállt az Önkormányzatra, így annak az üzemeltetési szerződés szerinti használata fejében az Üzemeltetőt bérleti díj fizetési kötelezettség terheli az Önkormányzat irányában 2013, 2014, évre vonatkozóan.
2. Ezen bérleti díjat az Üzemeltető a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.), illetőleg az annak alapján megkötött üzemeltetési szerződés rendelkezései szerinti ütemezésnek megfelelően volt köteles megfizetni az Önkormányzat részére.
3. Felek ugyancsak rögzítik, hogy a bérleti díj pénzügyi fizetési kötelezettség átütemezése érdekében az Önkormányzat testületi határozatot hozott, amelyben az Önkormányzat döntött arról, hogy az Üzemeltető a fenti 1. pontban említett bérleti díj 2013. 2014. évre vonatkozó teljes összegét utólagosan, egy összegben, legkésőbb 2015. március 31. napjáig köteles kiegyenlíteni az Önkormányzat részére.
4. Felek — az Üzemeltető pénzügyi helyzetére vonatkozó indokra figyelemmel — megállapodnak abban, hogy a 2013, 2014, évre vonatkozó, az Önkormányzatot megillető bérleti díj összegével az Üzemeltető utólagosan, legkésőbb a székhely értékesítéséből a vételár beérkezését követő 15 napon belül köteles elszámolni az Önkormányzattal. Ennek várható időpontja a TRV Zrt. tájékoztatása szerint, figyelemmel az MNV Zrt. eljárási rendjére, 2015. június 30. napja.
5. Felek akként állapodnak meg és kölcsönösen elfogadják, hogy az egymás részére fizetendő, azonos fizetési esedékességű összegek tekintetében közöttük — a hatályos jogszabályokban foglalt kötelező érvényű előírások betartása mellett — a számlák kompenzálására fog sor kerülni, vagyis tényleges pénzmozgás csak az egymás irányában kiszámlázott összegek különbözete tekintetében fog megvalósulni.

Felek a jelen megállapodást elolvasás és megértelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és helybenhagyólag aláírták.

Hosszúpályi, 2015. március 16.

Debrecen, 2015.

.....
Berényi András
polgármester
Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat

.....
Kanyuk János
vezérigazgató
Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
email: kepviselo.testulet@hosszupalyi.hu

Napirend száma: **3.**

ELŐTERJESZTÉS

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2015. március 16. napján tartandó

rendkívüli ülésére

Tárgy:	Döntés a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatását célzó pályázat benyújtásáról, a szükséges önrész biztosításáról.
Készítette:	Pozsonyi Ákos tanácsos
Előadó:	Berényi András polgármester
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előzetesen tárgyalja:	-
Melléklet:	határozat-tervezet
Döntés:	<i>egyszerű</i> /minősített többséget igényel

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetgazdasági miniszter pályázatot írt ki óvodai férőhely bővítésre. A kiírás forrását a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 5. pont szerinti Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása sor biztosítja.

A pályázat lehetőséget ad arra, hogy a Hosszúpályi Egységes Óvoda-Bölcsőde férőhelyhiányát csökkentésük. Sikeres pályázat esetén megvásárolnák a Hosszúpályi, Szabadság tér 29. szám alatt található 145/1 hrsz-ú ingatlant, ami a Hosszúpályi Egységes Óvoda-Bölcsőde Cigány Nemzetiségi Tagintézményével képez egy épületet, és abban egy újabb csoportszobát tudnának kialakítani a szükséges kiszolgáló helyiségekkel együtt. Az érintett ingatlan tulajdonosa a Református Egyházközség Hosszúpályi, és hajlandó is lenne eladni azt.

A pályázathoz biztosítandó önrész mértéke Hosszúpályi adóerő-képessége alapján 5%. A projekt költségvetése az előzetes kalkulációk szerint körülbelül 25 millió forint, így az önrész mértéke körülbelül 1.250.000,- forint lenne.

A beruházásra mindenképpen szükség lenne, egyrészt a jelenleg fennálló férőhelyhiány csökkentése, másrészt a 2015. szeptember 1-től bevezetésre kerülő kötelező óvodáztatás miatt.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a pályázat benyújtásához a mellékelt határozat elfogadására.

Berényi András
polgármester

.../2015. (... ..) határozat

a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatását célzó pályázat benyújtásáról, a szükséges önrész biztosításáról.

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 5. pont szerinti Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása című felhívásra.
- 2.) Nyertes pályázat esetén biztosítja a megvalósításhoz szükséges saját forrást, ami a pályázat költségvetésének 5%-a.
- 3.) Jelen határozatával eleget tesz az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pont szerinti nyilatkozattételi kötelezettségének.
- 4.) Felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges lépések megtételére.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester
Határidő: értelemszerűen

Pályázati Kiírás

A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 5. pont szerinti

Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény,
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Esélyegyenlőségi tv.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: Rendelet)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

Központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású óvodák kapacitásbővítésére és új óvodák építésére a fennálló férőhelyhiány megszüntetése érdekében.

Pályázati alcélok:

Önkormányzati fenntartású óvoda férőhelyeinek bővítése

- a) már működő óvodaépület átalakításával (hasznos alapterület nagyság változtatása nélkül),
- b) önkormányzati tulajdonban lévő, korábban óvodai célra működtetett óvodaépület újraindításával,
- c) önkormányzati tulajdonban lévő, de nem óvodai funkciót betöltő épület átalakításával,
- d) működő óvodaépület bővítésével,
- e) új óvoda létesítése vásárlással (telek és épület) és/vagy építéssel.

Egy pályázó kizárólag egy pályázat benyújtására jogosult, melynek keretében legfeljebb **négy feladat-ellátási helyen** megvalósítandó fejlesztéshez igényelhet támogatást. Egy pályázat az egyes feladat-ellátási helyek vonatkozásában különböző, az a)-e) pontok szerint támogatható tevékenységeket is tartalmazhat. A pályázó vállalja, hogy legkésőbb 2015. szeptember 30-áig építésügyi hatósági engedéllyel fog rendelkezni.

2. Keretösszeg

A Költségvetési törvény 3. melléklet II. 5. pont szerinti jogcímen a pályázati célra **2 500,0 millió forint** áll rendelkezésre.

3. Pályázók köre

Települési önkormányzat, illetve társulás esetén a társulás székhelye szerinti települési önkormányzat (továbbiakban: Pályázó) nyújthat be pályázatot.

4. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

5. A támogatás mértéke

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a Pályázó egy lakosra jutó adóerő képességétől.

A pályázat szempontjából az adóerő képesség a 2014. II. negyedéves költségvetési jelentés alapján a helyi iparüzési adóalap 1,4%-át jelenti.

Az egy lakosra jutó adóerő képesség társulás esetében a Pályázóra (a székhely szerinti települési önkormányzatra) vonatkozó adatok alapján kerül megállapításra.

Pályázati alcél	Támogatás maximális mértéke kialakítandó férőhelyenként a települési önkormányzat <u>adóerő képessége</u> alapján			
	0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
1.a)	fejlesztési költség	fejlesztési költség	fejlesztési költség	fejlesztési költség
1.b)	95%-a, de maximum 1,2 millió forint/férőhely	85%-a, de maximum 1,1 millió forint/férőhely	75%-a, de maximum 1,0 millió forint/férőhely	50%-a, de maximum 0,9 millió forint/férőhely
1.c)	fejlesztési költség	fejlesztési költség	fejlesztési költség	fejlesztési költség
1.d)	95%-a, de maximum 1,5 millió forint/férőhely	85%-a, de maximum 1,4 millió forint/férőhely	75%-a, de maximum 1,3 millió forint/férőhely	50%-a, de maximum 1,1 millió forint/férőhely
1.e)	fejlesztési költség	fejlesztési költség	fejlesztési költség	fejlesztési költség
	95%-a, de maximum 2,2 millió forint/férőhely	85%-a, de maximum 2,1 millió forint/férőhely	75%-a, de maximum 2,0 millió forint/férőhely	50%-a, de maximum 1,8 millió forint/férőhely

Minimálisan biztosítandó saját erő mértéke:

Pályázati alcél	Saját erő minimális mértéke a települési önkormányzat <u>adóerő képessége</u> alapján			
	0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
1.a)- 1.e)	fejlesztési költség 5%-a,	fejlesztési költség 15%-a,	fejlesztési költség 25%-a,	fejlesztési költség 50%-a,

A Pályázó általános forgalmi adó (továbbiakban: ÁFA) levonási joga:

Amennyiben a Pályázót adólevonási jog nem illeti meg a támogatásból finanszírozott beruházás során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás ÁFÁ-val növelt (bruttó) értéke kerül figyelembevételre.

Amennyiben a pályázót az adólevonási jog megilleti a támogatásból finanszírozott beruházás során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás ÁFA nélküli (nettó) értéke kerül figyelembevételre.

2.	árajánlat vagy tervezői költségvetés eredeti példánya, (telekvásárlás esetén az adás-vételi szerződés tervezete)	X	X	X	X	X	P
3.	az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó, 30 nappal nem régebbi nyilatkozat eredeti példánya	X	X	X	X	X	P
4.	az óvoda (vagy annak szánt ingatlan) önkormányzati tulajdont alátámasztó 30 nappal nem régebbi elektronikusan lekért tulajdoni lapjának másolata	X	X	X	X		EP
5.	amennyiben korábban óvodai célú épület kerül újra óvodai funkcióval megnyitásra, a Képviselő-testületi határozat hitelesített másolata, amely az épület óvodai funkcióval történő újranyitásával kapcsolatos döntést tartalmazza		X				P
6.	önkormányzati tulajdonú telken új építés esetén a telek önkormányzati tulajdonát alátámasztó 30 nappal nem régebbi elektronikusan lekért tulajdoni lapjának másolata					X	EP
7.	a meglévő óvoda épületről, épületrészről, vásárlás esetén a megvásárolni kívánt ingatlanról, új építés esetén a telekről készített fénykép dokumentáció (legfeljebb 10 darab)	X	X	X	X	X	E

**FONTOS! az építésügyi hatósági engedély meglétének igazolása a támogatói okirat kiadásának feltétele.*

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és a 78. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: 2015. április 7.

E határidő elmulasztása jogvesztő.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával – , az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

A papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatokat az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően 2015. április 10-éig továbbítja az államháztartásért felelős miniszter (továbbiakban: miniszter) részére.

Az e-Adat rendszerre feltöltött, elektronikusan beérkező adatok elérhetőségéről az Igazgatóság szintén 2015. április 10-éig értesíti a minisztert a Nemzetgazdasági Minisztérium, Önkormányzati Költségvetési Rendszerek Főosztályán keresztül.

9. Pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt a Nemzetgazdasági Minisztérium két, az Emberi Erőforrások Minisztériuma és a Belügyminisztérium egy-egy képviselőjéből álló Tárcaközi Bizottság javaslata alapján.

A döntést alátámasztandó, a Tárcaközi Bizottság a Pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A döntést megalapozó értékelési szempontok főként:

- Óvodai férőhelyhiány mértéke a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (KEKKH) 2015. január 1-jei adata szerint, a településen 2-5 éves korcsoportba tartozó lakosság számára figyelemmel,
- a településen (több település együttműködése esetén minden érintett település 2-5 éves korcsoportba tartozó lakosságát figyelembe véve a településeken) működő óvodák és családi napközik férőhelyeinek és azok kihasználtsága alapján,
- hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű óvodás gyermekek száma,
- az intézménybe más településről bejáró óvodás gyermekek száma,
- a települési önkormányzat egy főre jutó adóerő képessége.

A pályázat elbírálásakor előnyt élveznek

- a 2015/2016. nevelési év kezdetéig megvalósuló férőhelybővítések, továbbá
- a pályázat benyújtásakor már építésügyi hatósági engedéllyel rendelkező beruházások.

10. A miniszteri döntés, döntésről való értesítés

A miniszteri döntés határideje: 2015. május 8.

A miniszter döntése alapján a pályázatok

- támogatásban részesülnek (**nyertes pályázók**),
- a pályázati feltételeknek megfelelő, de forráshiány miatt támogatásban nem részesülő **tartalék listára kerülnek.**

A miniszter döntéséről **a pályázók** a döntést követő 3 napon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül.

A **nyertes pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett):

- a.) amennyiben a pályázat benyújtásakor rendelkeztek építésügyi hatósági engedéllyel, úgy a döntésről elektronikus támogatói okiratban,
- b.) amennyiben a pályázat benyújtásakor *nem* rendelkeztek építésügyi hatósági engedéllyel, úgy a döntésről elektronikus értesítő levélben

értesülnek.

A pályázat benyújtásakor építésügyi hatósági engedéllyel nem rendelkező nyertes pályázók támogatói okirata kiadásának feltétele az építésügyi hatósági engedély mielőbbi, legkésőbb 2015. szeptember 30-áig történő beszerzése, és annak *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül történő bejelentése, valamint Igazgatóság felé történő igazolása.

Amennyiben a pályázat benyújtásakor építésügyi hatósági engedéllyel *nem* rendelkező nyertes pályázók 2015. szeptember 30-áig nem teljesítik az építésügyi hatósági engedély beszerzését, és annak *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül történő bejelentését, valamint Igazgatóság felé történő igazolását, úgy a miniszteri döntés hatályát veszti.

Az előirányzat terhére, a tartalék listán szereplő, a beruházásra vonatkozóan építésügyi hatósági engedéllyel rendelkező, vagy azt 2015. szeptember 30-áig megszerző és az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül ezt jelző önkormányzatok pályázatairól a miniszter 2015. október 31-ig dönt. A tartalék listán szereplő Pályázók a döntésről a döntést követő 3 napon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül támogatói okiratban kapnak tájékoztatást.

A tartalék listán szereplő, de **támogatásban nem részesülő** pályázók a miniszteri döntésről az elutasítás indokait is tartalmazó elektronikus levélben 2015. november 15-éig értesülnek.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

11. A támogatói okirat

A Kedvezményezett a támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalomra az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben 10 napon belül tehet észrevételt. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő.

Észrevétel esetén a Kedvezményezett a támogató egyeztet. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát a miniszteri döntés hatályát veszti.

12. Támogatás folyósítása

A támogatás folyósításának feltétele az elfogadottnak minősített támogatói okirat.

A támogatásról szóló döntést a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 5 napon belül utalványozás céljából a miniszter a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére megküldi. A támogatást a Magyar Államkincstár egy összegben folyósítja.

13. Támogatás felhasználása

A támogatás a Rendelet 2. mellékletében rögzített kötelező (minimális) óvodai helyiségek kialakítására, a létszámhoz igazított tisztálkodó helyiség és illemhely kialakítására, valamint a rendeletben felsorolt kötelező (minimális) eszközök, felszerelések beszerzésére fordítható. (A támogatásból nem valósítható meg pl. tanuszoda építés, vagy parkoló kialakítás.)

Eszközbeszerzés a beruházási összköltség 10%-áig számolható el.

A támogatás terhére nem számolható el:

- pályázati kiírás előtt kiállított számlák alapján felmerült tervezői és egyéb költségek,
- személyi juttatások,
- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjármű-vásárlás,
- használati eszköz vásárlás.

A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére két alkalommal van lehetőség, mely nem eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését és a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását.

A Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - kell használnia.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

14. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el. A támogatás felhasználásának végső határideje: **2016. december 31.** Az e hatánapig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 60 napon belül, de legkésőbb **2017. február 28-áig** – a miniszter által kiadott Útmutató alapján – szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, valamint papír alapon az Igazgatóság útján a miniszter részére, amelyben szöveges indokolással, pénzügyileg rendezett számlák összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatási szerződésben előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatára 21 nap áll rendelkezésre. Ha ennek során megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, erről a pénzügyi és szakmai beszámoló továbbításával egyidejűleg értesíti a minisztert.

A miniszter a pénzügyi és szakmai beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról 60 napon belül dönt, majd értesíti a Kedvezményezettet az Igazgatóságon keresztül.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészeiről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Nemzetgazdasági Minisztérium Önkormányzati Költségvetési Rendszerek Főosztályához (illetékes munkatárs: Szirti Kinga, 06-1/795-7608, kinga.szirti@ngm.gov.hu) fordulhatnak.