



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
Tel: 52/375-511, 52/598-413
E-mail: hpalyi.testulet@btm2003.hu

M E G H Í V Ó

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2014. november 18-án (kedd) du. 15⁰⁰ órára

összehívom.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácsterme

N A P I R E N D I J A V A S L A T

- 1.) Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére történő üzemeltetésbe adásáról és az azzal összefüggő feladatokról
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- 2.) A Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata és a Hosszúpályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata
Előadó: dr. Széles Szabolcs jegyző
- 3.) Különfélék
 - Döntés a Hosszúpályi Víziközmű Társulat lakástakarék-pénztári szerződéssel nem rendelkező tagjai részére történő visszafizetés költségeihez való hozzájárulásról
Előadó: Berényi András polgármester
Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Kérem, hogy a testületi ülésen pontos időben megjelenni szíveskedjen! Esetleges akadályoztatásáról telefonon értesítsen!

Hosszúpályi, 2014. november 13.

Berényi András sk.
polgármester



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
Tel: (52) 598-413, Fax: (52) 598-422,
E-mail: hpalyi.hivatal@btm2003.hu

JELENLÉTI ÍV

a képviselő-testület 2014. november 18-án tartott
rendkívüli ülésén.

1. Berényi András polgármester

Berényi András

2. Zara András képviselő

Zara András

3. Czirinkó Gyula képviselő

Czirinkó Gyula

4. Kiss Csaba képviselő

Miléné Fényi Györgyi

5. Miléné Fényi Györgyi képviselő

6. Szabó István képviselő

7. Szegedi Ferenc képviselő

8. Dr. Szulyovszky Menyhért képviselő

9. Takács Attila képviselő

10.dr. Széles Szabolcs jegyző

11.Pozsonyi Ákos jegyzőkönyv-vezető



Hosszúpályi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2-26/2014. (XI. 18.) számú jegyzőkönyve

TARTALOM

Határozatok:

- | | |
|-------------------------------|--|
| 100/2014. (XI. 18.) határozat | a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.-vel Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetése tárgyában megkötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről. |
| 101/2014. (XI. 18.) határozat | a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott részvény megvásárlásáról. |
| 102/2014. (XI. 18.) határozat | az Önkormányzat törzsvagyonát képező ivóvíz- és szennyvíz-közművek működtetése tárgyában történő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről. |
| 103/2014. (XI. 18.) határozat | az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyoneértékelésének lefolytatása tárgyában. |
| 104/2014. (XI. 18.) határozat | a Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata és a Hosszúpályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról. |
| 105/2014. (XI. 18.) határozat | a Hosszúpályi Víziközmű Társulat lakástakarék-pénztári szerződéssel nem rendelkező tagjai részére történő visszafizetés költségeihez való hozzájárulásról. |

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2014. november 18-i

r e n d k í v ü l i üléséről.

Jelen voltak:	Berényi András	polgármester
	Czirinkó Gyula	képviselő
	Kiss Csaba	képviselő
	Miléné Fényi Györgyi	képviselő
	Szabó István	képviselő
	Szegedi Ferenc	képviselő
	dr. Szulyovszky Menyhért	képviselő
	Takács Attila	képviselő
	dr. Széles Szabolcs	jegyző

Távollétét bejelentette: Zara András alpolgármester

Jegyzőkönyv-vezető : Pozsonyi Ákos

Berényi András polgármester

Köszönti a megjelent képviselőket, jegyző urat.

Megállapítja, hogy a rendkívüli testületi ülés határozatképes, a 8 képviselő van jelen a 9 képviselő közül. Az alpolgármester külföldön tartózkodása miatt nem lehet jelen. Ezt követően megnyitja az ülést.

Ismerteti az írásban kiadott napirendi javaslatot és indítványozza, hogy meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását. Kéri, hogy aki az indítvánnyal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a napirendi pontokat az alábbiak szerint állapította meg:

N A P I R E N D

- 1.) Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek Tisza menti regionális vízművek Zrt. részére történő üzemeltetés beadásáról és az azzal összefüggő feladatokról

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

- 2.) A Hosszúpályi nagyközség önkormányzata és a Hosszúpályi roma nemzetiségi önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.

Előadó: dr. Széles Szabolcs jegyző

- 3.) Különfélék

- 3.1. Döntés a Hosszúpályi víziközmű társulat lakástakarék pénztári szerződéssel nem rendelkező tagjai részére történő visszafizetés költségéhez való hozzájárulásról.

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

1.) Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek Tiszamenti regionális vízművek Zrt. részére történő üzemeltetés beadásáról és az azzal összefüggő feladatokról

Előadó: dr. Széles Szabolcs jegyző

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Berényi András polgármester

2011-ben a Képviselő-testület határozatban döntött arról, hogy a Hosszúpályi Önkormányzat is benne legyen azon önkormányzatok között, akik mint tulajdonosok megalapították a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-t. A víziközmű vagyont mindegyik önkormányzat visszakapta, így a Hosszúpályi Önkormányzat is, az üzemeltetést viszont nem tudja szinte egyik önkormányzat sem önállóan felvállalni. A szolgáltatásra vonatkozó megbízási szerződés létrejött a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. és az önkormányzatok között, így Hosszúpályi Önkormányzata között is. Ez a szerződés most is él. Ez alapján működteti a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. kihelyezett részlege a megfelelő személyi létszámmal és technikai felszereléssel a víziközművet. A magyar kormány az a célja, hogy körülbelül 40 szolgáltatóra csökkentse az ivóvíz szolgáltató cégeket. Törvényben szabályozza, hogy amelyik szolgáltató legalább 180.000 fogyasztási egységgel rendelkezik, az leadhatja akkreditációra a pályázatát, és ha minden feltételnek megfelel, akkor határozott vagy határozatlan időre megkapja az üzemeltetést. Tudni kell azt is, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt., aminek Hosszúpályi is tulajdonosa határozatlan időre kapta meg a működési engedélyt. Azonban a kormány külön adózási rendszert vetett ki a nagyobb cégekre, ami ezt a céget is érinti. Éves szinten a fent említett adó megközelítette a 200 millió forintot. A közeljövőben körülbelül 10-12 víziközmű szolgáltató fogja szolgáltatni az ivóvizet országszerte. Két évvel ezelőtt a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. vezetősége megkereste a Debreceni Vízmű Zrt-t, hogy egyesüljenek, de ez sajnos meghiúsult. Majd a Debreceni Vízmű Zrt. vezetősége kereste meg a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-t a fúzió miatt, de sajnos ez sem vezetett eredményre, így aztán a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt-vel (TRV) próbáltak tárgyalni, melynek tulajdonosa a magyar állam. A TRV elküldte ajánlatát, amiben tájékoztatást nyújt arról, hogy minden dolgozót átvesz, nem bocsát el senkit.

A legutóbbi közgyűlésen a tulajdonosok 76% vett részt, egyhangúlag úgy döntöttek, hogy a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt-t választják a Debreceni Vízmű Zrt. helyett. Az is motiválta a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-t a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt-hez való csatlakozásához, hogy állami tulajdonú cégről van szó, tehát ha véletlenül bajba kerülne a cég, akkor kisegítené az állam, mivel ő a tulajdonosa.

Hat polgármesterrel együtt fent voltak a Nemzeti Vagyonkezelőnél tárgyalni a fúzióról, a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt-vel való együttműködésről, az integrálódás gyorsításáról, valamint részvények vásárlásáról.

A vagyonértékelés időbe kerül, ami 3 hónapot vesz igénybe, és amit minden önkormányzatnál meg kell csinálni, mivel 6 hónapnál nem lehet régebbi az értékelés. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól levélben kell kérni, hogy jelöljön ki egy szolgáltatót; egyértelmű, hogy a TRV-t fogja kijelölni.

Felkéri a pénzügyi bizottság elnökét, Szabó István urat, hogy ismertesse a bizottságnak a véleményét, hiszen a bizottság már tárgyalta ezt a napirendi pontot.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

600.000 fogyasztó egyenértéket kell elérni ahhoz, hogy önálló működtetési engedélyt kapjon Magyarországon egy szolgáltató. Debrecen városának csak 400.000 van, illetve olyan feltételeket támasztana, ami mindenképpen rosszabb lenne, mint amit a TRV ajánl. A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy a TRV állami tulajdonú, jelenleg 201 településen biztosítja az ivóvíz ellátást, ehhez csatlakozna a döntés alapján a 68 település. A bizottság támogatja a TRV-hez való csatlakozást és javasolja a testületnek ennek megtárgyalását és elfogadását.

Szegedi Ferenc képviselő

Orbán Viktor miniszterelnöknek volt egy olyan kijelentése, hogy ezeket a szennyvíz, ivóvíz hálózatokat államosítani fogják és egységes bért vezetnek be.

Berényi András polgármester

Olyan eset, hogy az ország egész területén egyforma vízdíj, meg egyforma szennyvízdíj legyen, biztosan nem lesz. Hegyvidéken drágább, alföldön olcsóbb az üzemeltetés. A díjakat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal fogja megállapítani központilag.

A jegyző úr által kiküldött anyagban négy testületi határozati javaslat szerepel:

Az első a Hajdú-Bihari Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű céggel a víziközmű üzemeltetés tárgyában megkötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése. Ezzel kapcsolatosan kellene a testület első döntését meghozni.

Megkéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel kötött szerződés felbontásáról az alábbi határozatot fogadta el:

100/2014. (XI. 18.) határozat

a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel, Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetése tárgyában megkötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2012. május 17. napján a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-vel, az Ön-

kormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetése tárgyában megkötött szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön. A szerződés megszüntetése a TRV Zrt.-vel kötött szerződés hatályba lépésének napja.

Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a tárgyalások lefolytatásra, továbbá a szerződés aláírására.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

Berényi András polgármester

A második határozat-tervezet a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt által kibocsátott részvények megvásárlásáról szól.

Megkéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt részvényeinek megvásárlásáról az alábbi határozatot hozta:

101/2014. (XI. 18.) határozat

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott részvény megvásárlásáról.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 16. § (6) bekezdésében rögzített feltételnek megfelelően Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott 1 db, 10.000,- Ft névértékű részvényének a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től történő megvásárlásához az MNV Zrt. által meghatározott 7.200,- Ft vételáron.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott törzsrészvény megvásárlásával a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 29. § (1) bekezdésében foglaltak alapján versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül köthető meg a Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyon tekintetében a bérleti-üzemeltetési szerződés.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására, a vételár kiegyenlítésére.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: azonnal

Berényi András polgármester

A harmadik határozat-tervezet tárgya döntéshozatal az önkormányzat törzsvagyonát képező ivóvíz és szennyvíz közművek működtetési tárgyába történő bérleti üzemeltető szerződés megkötéséről

Megkéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – az ivóvíz- és szennyvíz-közművek üzemeltetéséről az alábbi határozatot hozta:

102/2014. (XI. 18.) határozat

az önkormányzat törzsvagyonát képező ivóvíz- és szennyvíz-közművek működtetése tárgyában történő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről.

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős, a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi-közművek (ivóvíz- és szennyvíz-közművek) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás és szennyvízkezelési szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében bérleti-üzemeltetési szerződést köt 15 évig terjedő határozott időtartamra a Magyar Állam többségi tulajdonában lévő, ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés tartalmának Víziközmű-szolgáltatóval történő egyeztetésére, valamint a szerződés megkötésére.

Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja a szolgáltató részére kiadott működési engedély jogerőre emelkedését követő hónap első napja.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: értelemszerűen

Berényi András polgármester

A negyedik határozati tervezet az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyон vagyonértékelésének lefolytatásáról szól, Ami azt jelenti, hogy a TRV együttesen rendelné meg a tulajdonában lévő víziközművek vagyonértékelését.

Megkéri a Képviselő-testületet, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – az víziközmű vagyon vagyoneértékeléséről az alábbi határozatot hozta:

103/2014. (XI. 18.) határozat

az önkormányzat törzsvagyonát képező ivóvíz- és szennyvíz-közművek működtetése tárgyában történő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről.

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 12. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, a vagyoneértékelés elvégzésével kapcsolatos versenyeztetési eljárás lefolytatása tárgyában a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megbízási szerződést kössön, továbbá a Megbízás teljesítése során a Megbízott részére a szükséges jóváhagyásokat tegye.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: értelemszerűen

2.) A Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata és a Hosszúpályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.

Előadó: dr. Széles Szabolcs jegyző

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

dr. Széles Szabolcs jegyző

Új Képviselő-testület és új nemzetiségi önkormányzat alakult a választásokat követően, ezért kötelező felülvizsgálni a korábban megkötött együttműködési megállapodást. A jogszabály nem ír elő változtatást a megállapodásban, tehát jelen tartalmával is jó. A nemzetiségi önkormányzat új tagjai már megismerték a megállapodás tartalmát, egyetértenek vele és ha a Képviselő-testületnek is megfelel, akkor határozatot kell hozni arról, hogy a Képviselő-testület felülvizsgálta és a jelenlegi formában hagyja érvényben ezt a megállapodást.

Berényi András polgármester

Az érintettek miért nincsenek itt?

dr. Széles Szabolcs jegyző

A nemzetiségi önkormányzat külön megtárgyalta és elfogadták a megállapodást módosítások nélkül. Most az Önkormányzatnak is ezt meg kell tennie, majd mindkét határozatot meg kell küldjék a kormányhivatalnak.

Berényi András polgármester

Nem is küldtünk nekik meghívót?

dr. Széles Szabolcs jegyző

Rendes testületi ülésre szoktak küldeni az elnöknek, de rendkívüli ülésre nem. Mostanra a nekik szánt pénzkeretet teljesen elköltötték.

Berényi András polgármester

Kis rivalizálás volt az elején, hogy ki legyen az elnök. Végül Balogh Kálmánt választották elnöknek, Lakatos István lett az elnökhelyettes, a két tag pedig Lakatos Antal és Lakatos Szilveszter. A pénzkeretet még választások előtt teljesen kimerítették, aztán a választások után előleget akartak felvenni a 2015-ös költségvetésből Mikulásra, roma nap szervezésre. Az előző kisebbségi önkormányzat tartozásokat halmozott fel, telefonszámlát, mobilinternetet stb. Bízunk benne, hogy a következő öt évben jobban gazdálkodnak.

Takács Attila képviselő

A kisebbségi önkormányzat képviselői az iskolát is megkeresték. Korábban is létezett együttműködési megállapodás a roma nemzetiségi önkormányzattal, ezt továbbra is szeretnék fenntartani. A megállapodás szövege jó, csak az új aláírásokat kellene, mivel változtak a képviselők.

Berényi András polgármester

A karitatív segítséget eddig is elfogadták, ezután is elfogadják. Az Anyaország Alapítvány egy tehergépkocsi ruhát, cipőt szállított ki Hosszúpályiba, és nemcsak a kisebbségeknek. Javasolja, hogy az együttműködési megállapodást fogadják el.

Megkéri a Képviselő-testületet, hogy aki az együttműködési megállapodással egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – a Hosszúpályi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodásról az alábbi határozatot hozta:

104/2014. (XI. 18.) határozat

a Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata és a Hosszúpályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról.

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata és a Hosszúpályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást felülvizsgálat után változatlan tartalommal elfogadja.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: értelemszerűen

3.) Különfélék

3.1.) **Döntés a Hosszúpályi víziközmű társulat lakástakarékpénztári szerződéssel nem rendelkező tagjai részére történő visszafizetés költségéhez való hozzájárulásról.**

Előadó: Berényi András polgármester

Előzetesen tárgyalja és véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Berényi András polgármester

A Hajdú Takarékszövetkezet igazgatónőjével valamint a Fundamenta Lakástakarékpénztár megyei kirendeltségvezetőivel való tárgyalás után arra a megállapodásra jutottak, hogy megvárják a Belügyminisztérium döntését a benyújtott 100%-os mértékű BM Önerő pályázatra. Ez a válasz megérkezett és jóváhagyták a benyújtott pályázatot, így nem kerül pénzébe sem a lakosságnak sem az önkormányzatnak a szennyvízberuházás.

Akik rendszeresen befizették 15 hónapon keresztül az 1400 forintot, azoknak összegyűlt 21.000 forintjuk. Ezt a Hajdú Takaréktól a Fundamentához átutalták. Akinek van LTP-szerződése, annak két lehetősége van: ha megszünteti a szerződést és azonnal visszaigényli a pénzt, akkor 19850 forintot kap vissza; ha három hónap múlva igényli vissza a pénzt, akkor 20.014 forintot kap vissza. Akinek bankszámlája van, annak átutalhatják ingyen ezt az összeget.

Vannak olyan személyek is, akik úgymond direkt befizetők voltak, nekik nincs szerződésük az LTP-vel.

A víziközmű társulat számláján 796.612 forint van. Amit vissza kell fizetnünk az embereknek az 1.528.160 forintra tehető. A két összeg közötti különbség 731.548 forint, tehát az önkormányzatnak ennyit kellene kiegészítésként hozzátenni és akkor mindenki megkapná a befizetett összegét.

Szegedi Ferenc képviselő

Gyűjtőszámlára kellett volna tenni azt az összeget és akkor nem lett volna ennyi átutalási költség.

Szabó István, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Bizottság is azt javasolja, hogy az Önkormányzat adja oda a 731.548 forintot a lakosoknak.

Berényi András polgármester

Aki egyetért azzal, hogy az egy összegben befizetett lakossági megtakarításnál ugyanazt a módszert alkalmazzák, mint az LTP szerződéseknél, azaz az önkormányzat 731.548 forinttal egészítse ki a kifizetendő összeget, kézfelemeléssel jelezze.

Berényi András polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangú szavazati aránnyal – az LTP –szerződéssel nem rendelkező társulati tagok részére visszafizetendő összegről az alábbi határozatot hozta:

105/2014. (XI. 18.) határozat

a Hosszúpályi víziközmű társulat lakástakarékpénztári szerződéssel nem rendelkező tagjai részére történő visszafizetés költségéhez való hozzájárulásról.

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hosszúpályi Víziközmű Társulat lakástakarékpénztári szerződéssel nem rendelkező tagjai részére történő visszafizetéshez hozzájárul, és a kifizetéshez 731.548 forint pluszforrást biztosít.

Felelős: BERÉNYI ANDRÁS polgármester

Határidő: értelemszerűen

Berényi András polgármester

Nagy József és felesége lakhatási lehetőséget kért az Önkormányzattól. Behívták őket a hivatalba és jegyző úrral együtt közölték velük, hogy a régi sportpályánál található öltözőbe beköltözhetnek, tekintettel a télre és mivel nincs hol lakniuk. Három hónap próba-időre költözhetnek be, utána – amennyiben megfelelően viselkednek a közösségben, nem zavarják a szomszédokat és nem verekednek – a meghosszabbíthatják.

Takács Attila képviselő


Ezeket az embereket minden képviselő ismeri és tudja róluk, hogy nehéz esetek. Mindenki panaszkodik rájuk, szóval más megoldást nem tudtak biztosítani számukra, a sportpályán található öltözőt tudták felajánlani a téli időszakra. Vállalja, hogy hetente kétszer meglátogatja őket.

Szerződést kötnek velük és amennyiben nem tartják be, vagy nem az elvárható normáknak megfelelően viselkednek, megszüntetik.

Berényi András polgármester

Mivel több indítvány, bejelentés nem volt, megköszönte az aktív részvételt és az ülést bezárta.

kmf.


Dr. Széles Szabolcs
jegyző




Berényi András
polgármester



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
email: hpalyi.testulet@btm2003.hu

Iktatószám: /2014.

Napirend száma: **1.**

ELŐTERJESZTÉS

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2014. november 18. napján tartandó

rendkívüli ülésére

Tárgy:	Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére történő üzemeltetésbe adásáról és az azzal összefüggő feladatokról
Készítette:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előadó:	Berényi András polgármester
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Melléklet:	előterjesztés
Döntés:	<i>egyszerű</i> /minősített többséget igényel

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 2011. december 30. napján történő hatályba lépésével az Önkormányzat tulajdonában álló víziközművek üzemeltetése szabályozásra került.

A képviselő-testület döntött a víziközművek Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. (továbbiakban: Vízmű Zrt.) részére történő üzemeltetésbe adásáról. Vízmű Zrt. az üzemeltetést megkezdte. Az üzemeltetés megkezdése óta, az üzemeltetési szerződésben rögzített bérleti díj nem került megfizetésre az Önkormányzat részére.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., mint többségi állami tulajdonban lévő víziközmű-szolgáltató ajánlatot tett a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. működési területén lévő önkormányzatok részére, az önkormányzatok tulajdonában lévő víziközmű-elemek üzemeltetése tárgyában.

Annak érdekében, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (továbbiakban: TRV Zrt.) a víziközmű-szolgáltatást jogszerűen megkezdje, szükséges a jelenleg hatályos szerződés jogszerű megszüntetése. A Vízmű Zrt.-vel megkötött üzemeltetési szerződés felmondással - nyolc hónapos felmondási idővel -, vagy közös megegyezéssel szüntethető meg. A Vízmű Zrt. egyetértésével az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva cél, hogy a megszüntetés közös megegyezéssel történjen, melyben a felek közötti elszámolás is rendezésre kerül. Tekintettel arra, hogy a Vízmű Zrt. üzemeltetése szükséges mindaddig, amíg a TRV Zrt. jogszerű üzemeltetést meg tudja kezdeni, így a szerződés megszűnése a TRV Zrt.-vel kötött szerződés hatályba lépésének napja.

A Vízmű Zrt.-vel történt előzetes egyeztetést követően az üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez Önkormányzati részről a T. Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

TRV Zrt.-vel történő szerződés jogszerű megkötéséhez és az üzemeltetés megkezdéséhez szükséges továbbá az alábbiak teljesítése.

1. Az Önkormányzat és TRV Zrt. által kötendő bérlet – üzemeltetési szerződés elkészítése és Felek általi jóváhagyása. TRV Zrt. vállalja, hogy a szerződés tervezetét elkészíti és jóváhagyásra megküldi az Önkormányzatnak.
2. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. minden esetben meg kíván felelni a vonatkozó jogszabályoknak. Ennek érdekében szükséges a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésének történő megfelelés. Eszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan víziközmű-szolgáltatóval köthető, amelyben a szerződő önkormányzat tulajdonosi részesedéssel rendelkezik.
A TRV Zrt. felett, Magyar Állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága 569/2014. (X.07.) IG. sz. határozatával elfogadta, hogy a TRV Zrt. üzemeltetéséhez csatlakozni kívánó önkormányzatok 1 db 10.000.- Ft névértékű részvény tulajdonjogát megvásárolják, 7.200.- Ft vételáron. A részvény tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges képviselő-testületi döntés javaslatot, valamint az MNV Zrt. által készített adásvételi szerződést mellékelten csatoljuk.
3. A Vksztv. 12.§ (1) bekezdése alapján üzemeltetési szerződés az ellátásért felelős önkormányzat által készített vagyonértékelés birtokában köthető, mely a megkötendő üzemeltetési szerződés mellékletét fogja képezni. A vagyonértékelés elkészítésének módját a víziközművek

vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzeendő adatokról szóló 24/2013. (V.29.) NFM rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A TRV Zrt. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által is elfogadott vagyonértékelések elkészülése érdekében vállalja, hogy az Önkormányzatok megbízása alapján, az Önkormányzatok nevében szabályos versenyeztetési eljárást folytat le. Versenyeztetési eljárás megindításához szükséges dokumentációt, illetve az eljárás során keletkezett dokumentumokat (ajánlatkérésre felhívandó gazdasági szereplők jegyzékét, ajánlati felhívás, annak részér képező vállalkozási szerződés tervezet, bíráló bizottság javaslata) a TRV Zrt. előkészíti és jóváhagyásra megküldi az érintett Önkormányzatnak. A versenyeztetési eljárás végén a nyertes ajánlattevővel az Önkormányzat megkötöti a vagyonértékelés elkészítésére vonatkozó vállalkozási szerződést. A szerződés aláírását követő 30 napon belül a TRV Zrt. 1 eredeti példányt benyújt a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére jóváhagyásra.

A Vksztv. lehetőséget biztosít a vagyonértékelés költségeinek bérleti díjból történő finanszírozására.

4. Mivel a Vksztv. 35.§ (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás működési engedély birtokában végezhető, a jóváhagyásra történő benyújtással egy időben szükséges az érintett víziközmű-rendszer vonatkozásában működési engedély MEKH általi kiadásának kérése, melyhez a szükséges dokumentációkat szintén csatolni kell.

A működési engedély kiadását követően, a megkötendő bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzített feltételek mellett a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. megkezdi a víziközmű-szolgáltatást az ellátásért felelős Önkormányzat közigazgatási területén.

Ennek megfelelően szükséges az alábbi határozatok elfogadása.

.../2014.(XI.18.) határozat tervezet

Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.-vel, Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetése tárgyában megkötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a napján, Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.-vel, Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetése tárgyában megkötött szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön. A szerződés megszűnése TRV Zrt.-vel kötött szerződés hatályba lépésének napja.

Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a tárgyalások lefolytatására, továbbá a szerződés aláírására.

Felelős: Berényi András polgármester

Határidő: értelemszerűen

../2014.(XI.18.) határozat tervezet

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott részvény megvásárlásáról

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 16. § (6) bekezdésében rögzített feltételnek megfelelően Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott 1 db, 10.000.- Ft névértékű részvényének a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től történő megvásárlásához az MNV Zrt. által meghatározott 7.200.- Ft vételáron.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott törzsrészvény megvásárlásával a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül köthető meg a Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyon tekintetében a bérleti-üzemeltetési szerződés.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására, a vételár kiegyenlítésére.

Felelős: Berényi András polgármester

Határidő: értelemszerűen

../2014.(XI.18.) határozat tervezet

Döntés az önkormányzat törzsvagyonát képező ivóvíz- és szennyvíz-közművek működtetése tárgyában történő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről

*Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős, a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi-közművek (ivóvíz- és szennyvíz-közművek) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás és szennyvízkezelési szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében bérleti-üzemeltetési szerződést köt 15 évig terjedő határozott időtartamra a Magyar Állam többségi tulajdonában lévő, ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval.*

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés tartalmának Víziközmű-szolgáltatóval történő egyeztetésére, valamint a szerződés megkötésére.

Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja a szolgáltató részére kiadott működési engedély jogerőre emelkedését követő hónap első napja.

Felelős: Berényi András polgármester

Határidő: értelemszerűen

.../2014.(XI.18.) határozat tervezet

Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyoneértékelésének lefolytatása tárgyában

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 12. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, a vagyoneértékelés elvégzésével kapcsolatos versenyeztetési eljárás lefolytatása tárgyában a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megbízási szerződést kössön, továbbá a Megbízás teljesítése során a Megbízott részére a szükséges jóváhagyásokat megtegye.

Felelős: Berényi András polgármester

Határidő: értelemszerűen

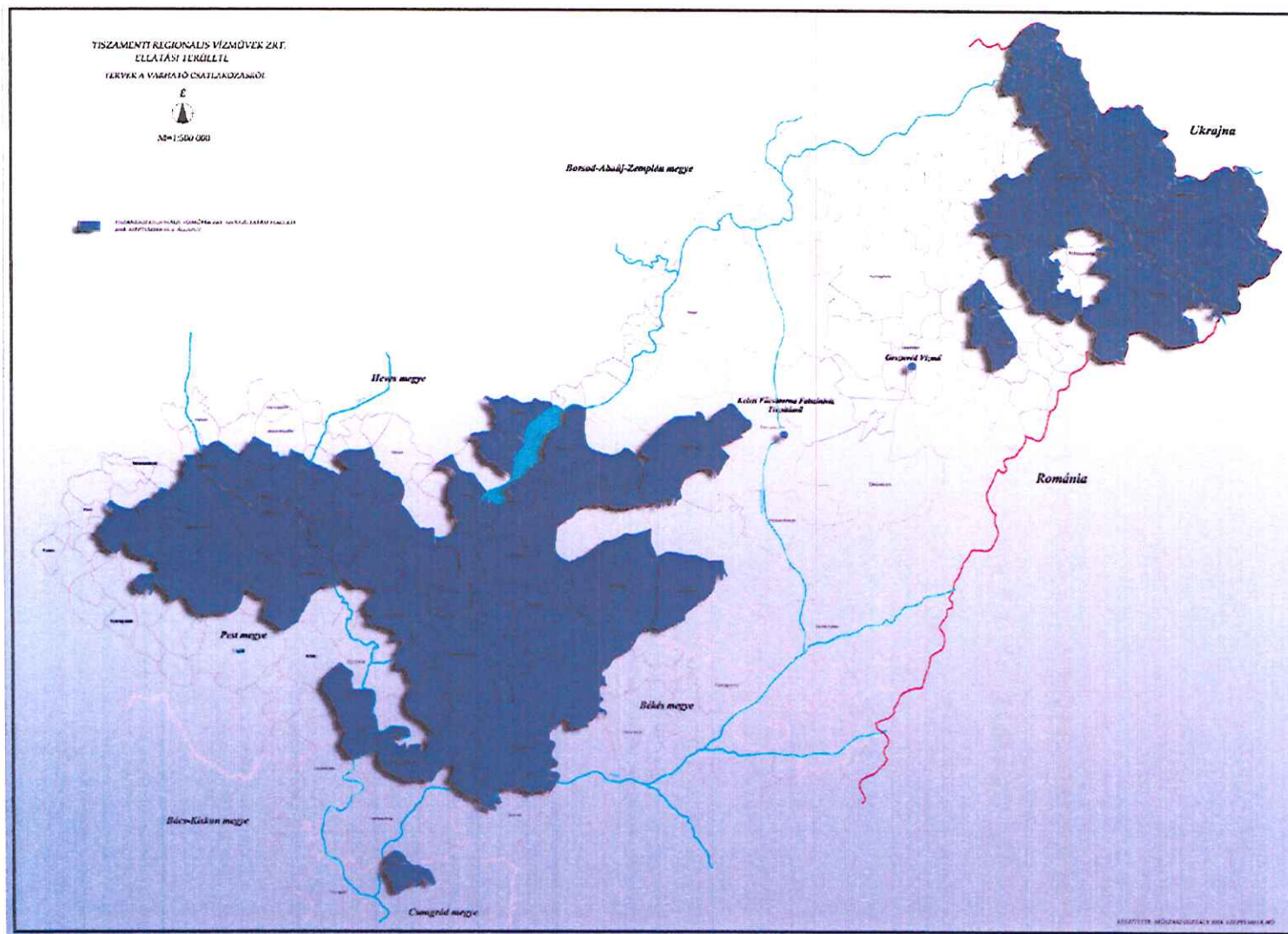
AJÁNLAT

**HAJDÚ-BIHARI ÖNKORMÁNYZATOK VÍZMŰ ZRT.
MŰKÖDÉSI TERÜLETÉNEK ÜZEMELTETÉSÉRE**



Szolnok, 2014. október 13.

Ajánlat a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. működési területének
üzemeltetésére

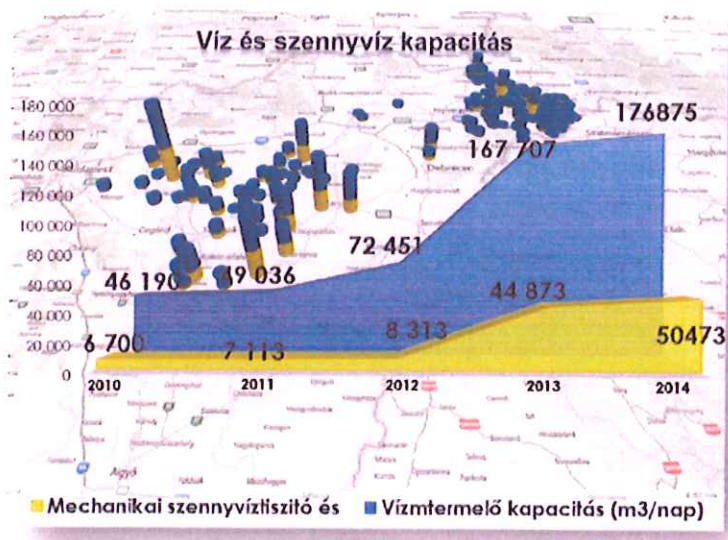


1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. bemutatása

A TRV Zrt. az egyik legnagyobb integrátor vállalat az állami szolgáltatók között. 2013. januárjában 162 település ivóvíz és szennyvízhálózatának üzemeltetését vette át, azonban az integráció azóta sem fejeződött be, ma a Társaság 208 településen végez, működési engedély birtokában víziközmű-szolgáltatást.

A víziközmű üzemeltetési tevékenység és szolgáltatás jelentőségét az összes árbevétel 90 %-os részaránya fejezi ki. A társaság, illetve jogelődje 1976 óta foglalkozik ivóvíz-szolgáltatással, szennyvíztisztítással, mezőgazdasági vízhasznosítással, és az ezekhez kapcsolódó kivitelezési tevékenységgel. Mint többségi állami tulajdonú, erre a célra létrehozott gazdasági társaság minden tekintetben megfelel a szakmai elvárásoknak, a jogszabályi előírásoknak. Ezt bizonyítja, hogy a TRV Zrt. 2013. november 7-én elsőként kapta meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól működési engedélyét.

A társaság vagyonkezelésében van a kincstári vagyont képező három regionális vízi - közmű, továbbá a társaság üzemeltet 208 önkormányzati tulajdonú vízművet, illetve 45 szennyvíztisztító telepet.



Ezek a vízművek felszíni és felszínalatti vízkészletből állítanak elő az Európai Unió által előírt vízminőségi követelményeket is kielégítő ivóvizet. A szolgáltatás színvonalát garantálja a 2001. évi tanúsításra alapozott ISO 9001:2000 szabvány követelményeknek megfelelő tevékenység, és az ezt

elősegítő a Nemzeti Akkreditáló Testület által az MSZ EN ISO/IEC 17 025:2001 szabvány szerint akkreditált – a társaság tulajdonát képező – vízminőség vizsgálo **laboratórium** tervszerű, az előírásoknak megfelelő gyakoriságú és számú mintavételekre alapozott vízminőség ellenőrző tevékenysége.

A TRV Zrt. szolnoki, Thököly úti telephelyén található **szivattyú szervize** 1995 óta végzi a Grundfos cég teljes termékskáláját felvonultató szivattyúk és tartozékok teljes körű garanciális és garancián túli javítását, szervizelését és az új szivattyúk értékesítését. A Grundfos a világ egyik vezető szivattyúgyártója, amelynek 1945-ös alapítása óta legfontosabb törekvése, hogy világszerte sikeresen fejlesszen, gyártson és értékesítsen kiváló minőségű szivattyúkat, szivattyú rendszereket, ezzel is hozzájárulva a magasabb életszínvonal és az egészségesebb környezet kialakításához.

2. Hajdú-Bihar Megyei Üzemigazgatóság bemutatása

TRV Zrt. által üzemeltett, Hajdú-Bihar Megyei Üzemigazgatósághoz tartozó főművek közül a legnagyobb a Keleti-főcsatorna Felszínivíz Tisztítómű, amely korszerű technológiával a Tisza vizéből állít elő ivóvizet és így biztosítja Nagyhegyes, Nagymacs, Nagyhát települések éves



és Debrecen város éves vízigényének közel egyharmadát. A Geszterédi Regionális Vízmű mélyfúrású kútjai révén Szabolcs-Szatmár-Bereg megye déli részén és Hajdú-Bihar megyében összesen 7 település vízellátásáról gondoskodik. Üzemeltett főművek eddigi működésük alatt több mint 300 millió m³ kiváló minőségű ivóvizet állítottak elő.

Üzemigazgatóság jelenleg további 6 településen (Hortobágy, Kisléta, Máriapócs, Pócspetri, Nyírbogát, Püspökladány) biztosítja az egészséges ivóvízzel történő ellátást és a környezettudatos szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást.

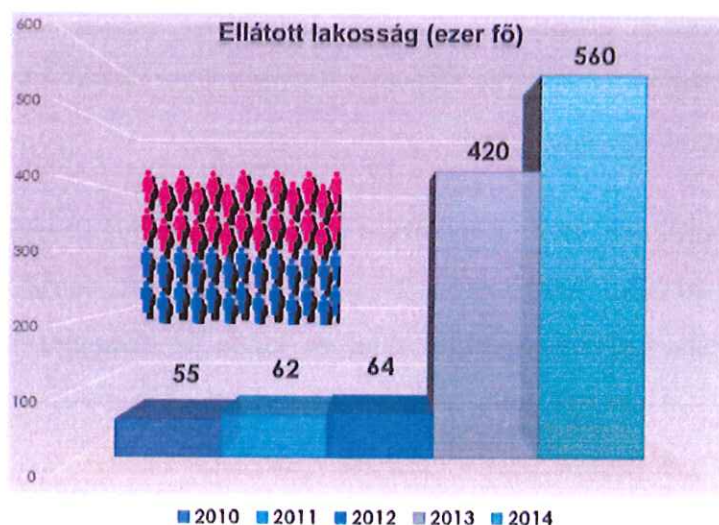
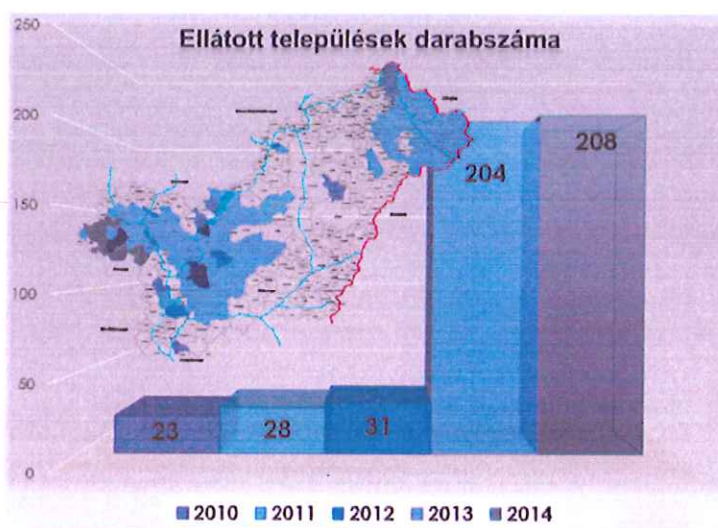
TRV Zrt. központi akkreditált laboratóriuma is az Üzemigazgatóság területén a Keleti-főcsatorna Felszínivíz Tisztítóművünk telephelyén található. Az 1996. óta akkreditált vizsgálólaboratórium feladata a tisztítási technológia folyamatos ellenőrzése mellett, működési területünkön szükséges vízminőségi vizsgálatok elvégzése, illetve külső partnerek, lakossági megrendelések teljesítése.



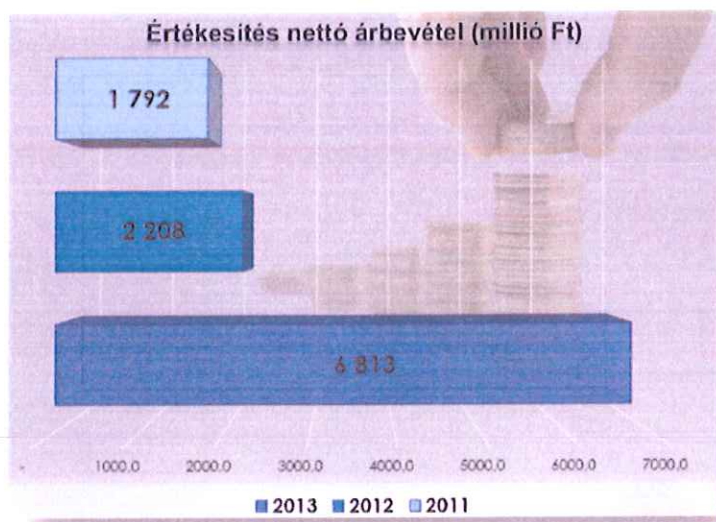
A laboratórium több mint 80 paraméter meghatározására alkalmas korszerű berendezéssel rendelkezik, és éves szinten megközelítőleg 12.000 vizsgálatot végeznek. A Hajdú-Bihar Megyei Üzemigazgatóság jelenleg évi 7.800.000 m³ tiszta és egészséges ivóvíz előállításával járul hozzá a felhasználók életminőségének megőrzéséhez.

3. A Társaság integrációs törekvései

A Társaság által ellátott települések száma 2011-ben 23 volt. 2012-ben további 3, 2013. január 1-től pedig összesen 182 település tartozott a Társaság működési területéhez. 2013. év folyamán, további 22 újonnan csatlakozott településsel együttesen a Társaság 2013. év végére 204 településen biztosította a szolgáltatását. Jelenleg a Társaság 208 településen végez víziközmű-szolgáltatást.



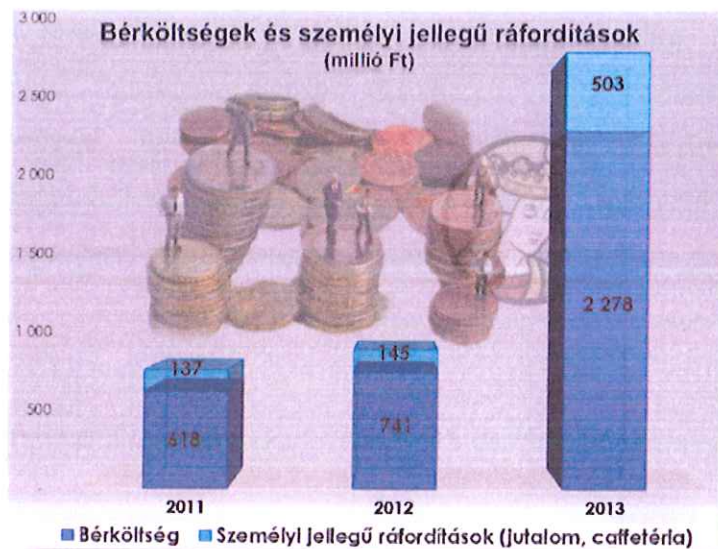
A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az integráció kezdete óta működési területe közel hétszeresére, míg árbevétele háromszorosára növekedett.



A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. jelenleg több mint 1100 főt foglalkoztat négy megyében. A létszám az elmúlt 1-2 évben dinamikusan növekedett és további létszámbővítés várható. A Társaság kiemelt figyelmet fordít a korszerű humánerőforrás-gazdálkodásra és – fejlesztésére, tanulmányi szerződéssel támogatja a továbbképzéseket. A TRV Zrt. dolgozói versenyképes juttatásokban részesülnek, az átlagbér több mint 200.000.- Ft.

Kiemelt rendezvényekkel erősítjük a társasági kollektívát, többek között minden évben családi sportnap, mikulás ünnep és Országos Vízügyi sportnapon való részvétel, ezzel is elismerve és dolgozóink munkavégzését.

Azokban a munkakörökben, ahol partnerekkel és ügyfelekkel találkoznak a dolgozók, nagy összegű formaruha juttatást is biztosít a Társaság. A TRV Zrt. fontosnak találja, hogy a szakemberek munkáját teljesítményüktől függően külön is elismerje, ahogyan a vízügyi szolgálati hűséget is. Mindezen juttatásokat a Társaság Szakszervezetével kötött Kollektív Szerződés garantálja.



4. Előzmények a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt integrációjával kapcsolatban

A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. vezérigazgatója megkereséssel élt a Társasághoz, melynek eredményeként 2014. július 14. napján személyes egyeztetésre került sor a TRV Zrt. székhelyén. Az egyeztetés nem titkolt célja, a HBÖV Zrt. működési területének integrációja volt. Az egyeztetésen elhangzottakat követően - mely során a TRV Zrt. kifejezte szándékát a HBÖV Zrt. működési területének átvételére - szeptember 1. napján a TRV Zrt. ismételten megerősítette előzetes ajánlatát és kérte a HBÖV Zrt. vezérigazgatóját, hogy az ajánlat pontosítása érdekében a szükséges adatokat bocsássa a TRV Zrt. rendelkezésére. Ezt követően minden addigi eseményről az érintett önkormányzatok tájékoztatva lettek. A TRV Zrt., a szeptember 16. napján küldött titoktartási nyilatkozatot aláírva visszajutatta a HBÖV Zrt. vezérigazgatójának. A TRV Zrt. által kért adatok egy része megküldésre került október 3. napján. Azonban a megküldött adatok hiányosak, azok további pontosításra, kiegészítésre szorulnak.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. a megkeresését követően elkezdte megvizsgálni annak a lehetőségét, hogy amennyiben a HBÖV Zrt. működési területén lévő önkormányzatok

képviselő-testületei döntenek a TRV Zrt.-hez való csatlakozásról, az integrálás hogyan valósulhat meg.

Jelenleg a TRV Zrt. működési területén 3 víziközmű-szolgáltatással foglalkozó és 1 mezőgazdasági vízhasznosítással foglalkozó üzemigazgatóság működik. Társaság menedzsmentjének - műszaki, gazdasági indokok alapján kialakult - egyértelmű álláspontja, hogy a HBÖV Zrt. működési területe a Hajdú-Bihar Megyei Üzemigazgatósághoz kell tartozzon. Az üzemigazgatóság központja szintén Debrecenben, a Füredi úton, található.

5. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. szerződéses ajánlata a csatlakozó települések számára

A TRV Zrt.-vel a csatlakozni kívánó önkormányzattal **bérleti-üzemeltetési szerződés** megkötését vállalja.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. víziközmű-szolgáltatásban jelenleg a településen munkát végző **valamennyi dolgozót munkajogi jogutódlással átvesz** – a jelenlegivel mindenben egyező feltételekkel – és vállalja, hogy munkaviszonyukat két évig rendes felmondással, csoportos létszámleépítéssel nem szünteti meg és a dolgozókat a mindenkor hatályos béren kívüli juttatások illetik meg (cafeteria bruttó 220.000.-Ft/év, bruttó személyi alapbér 3 %-át kitevő önkéntes magánnyugdíj-pénztári tagság, Társaság tulajdonában lévő csopaki, berekfürdői, tiszakécskei üdülők használata),

A TRV Zrt. az üzemeltetett **rendszerfüggő, valamint a rendszer független víziközmű-elemek használatáért** az ellátásért felelős önkormányzat részére piaci árnak megfelelő, önkormányzattal együttesen meghatározott **bérleti díjat fizet,**

A TRV Zrt. biztosítja az önkormányzatok részére, hogy a TRV Zrt. által kibocsátott **1 db 10.000.- Ft névértékű részvény tulajdonjogát megszerezze.** A részvények elidegenítéséről a részvények többségi tulajdonosa az MNV Zrt. Igazgatósága 569/2014.(X.07.) IG sz. határozatával döntött, így azok a vételár kiegyenlítését követően megszerezhetők.

Ajánlat a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. működési területének üzemeltetésére



A részvények megszerzésével, azok a Társaság által vezetett részvénykönyvébe történő bejegyzésével a Társaság megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 16. (6) bekezdésének, így az Önkormányzat **versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül megkötheti a bérleti-üzemeltetési szerződést a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel.**

6. Összefoglaló kérés

A bérleti díj felelősségteljes megállapítása érdekében, kérjük Tisztelt Polgármestereket, hogy a település üzemeltetésével összefüggő, műszaki, gazdasági adatok kiadását támogatni szíveskedjenek a HBÖV Zrt.-nél.

Szolnok, 2014. október 13.

Hajdú Gábor
vezérigazgató



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
email: hpalyi.testulet@btm2003.hu

Iktatószám: /2014.

Napirend száma: **2.**

ELŐTERJESZTÉS

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2014. november 18. napján tartandó

rendkívüli ülésére

Tárgy:	Döntés a Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata, valamint a Hosszúpályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról
Készítette:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előadó:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előzetesen tárgyalja:	
Melléklet:	előterjesztés
Döntés:	<i>egyszerű</i> /minősített többséget igényel

Tisztelt Képviselő-testület!

Jogsabályi előírás értelmében a Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata és a Hosszúpályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött Együtműködési Megállapodást a képviselő-testületek megalakulását követően felül kell vizsgálni.

Az előterjesztés mellékletét képezi az Együtműködési Megállapodás, amelyet kérem, hogy vizsgáljon meg a T. Képviselő-testület, ezt követően pedig terjessze elő módosítási javaslatait.

Az Együtműködési Megállapodás jelenlegi formájában megfelel a jogszabályi előírásoknak, így módosításra ilyen szempontból nincs szükség.

Hosszúpályi Nagyközség Roma Nemzetiségi Önkormányzata valamint

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata

Együtműködési Megállapodása

amely létrejött Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata (4274 Hosszúpályi Szabadság tér 6. sz., képviselő: Berényi András polgármester), valamint a Hosszúpályi Nagyközség Roma Nemzetiségi Önkormányzata (4274 Hosszúpályi Szabadság tér. 6. sz., képviselő: Lakatos Szilveszter elnök) között a mai napon az alábbiak szerint:

A megállapodást az együtműködő felek az államháztartásról szóló többször módosított 2011. évi CXCV. v. 26.§ (1), 27.§ (2) bek-e végrehajtására kötik. Ennek érdekében a megállapodásban rögzítik a költségvetés elkészítésének, jóváhagyásának eljárási rendjét, és a költségvetési gazdálkodással, az információs és adatszolgáltatási, valamint a nyilvántartási tevékenységgel, illetve a vagyonnekezeléssel összefüggő szabályokat.

A megállapodás szabályainak kialakítása

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv.,
- Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.,
- a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv.,
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv., valamint az ennek végrehajtására kiadott
- az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rend.
- az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendeletben

foglaltak figyelembevételével történt.

Általános rendelkezések

1. a) Felek megállapodnak abban, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: RNÖ) kötelezően megtartandó üléseinek jegyzőkönyvét Hosszúpályi Nagyközség Polgármesteri Hivatala segítségével gépírásba foglalja.

- b) Az elkészült jegyzőkönyvek aláíratásáról, hitelesítéséről, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalhoz történő megküldéséről Hosszúpályi Nagyközség Polgármesteri Hivatala gondoskodik.
2. Az Önkormányzat
 - az RNÖ működéséhez szükséges helyiséget önkormányzati ingatlan épületén belül ingyesen biztosítja,
 - továbbá az Önkormányzat vállalja az e helyiséghez, illetve a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségeket és fenntartási költségeket,
 - vállalja a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi (max. 5.000.-Ft/hó) és személyi feltételek biztosítását (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához).
 - vállalja a testületi ülések előkészítését, különösen a meghívók, előterjesztések, testületi üléseinek jegyzőkönyveinek és hivatalos levelezés előkészítését és postázását,
 - vállalja a helyi nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatok ellátását,
 - vállalja a fent felsorolt feladatellátáshoz kapcsolódó költségek viselését, a helyi nemzetiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználati költségeinek kivételével.
 3. Hosszúpályi Nagyközség Polgármesteri Hivatalának jegyzője részt vesz a helyi nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi amennyiben törvénysértést észlel.
 4. Az RNÖ az egyéb működési költségeket az állami támogatás és egyéb bevételei erejéig vállalja.

I. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

1. A költségvetési koncepció elkészítése

1. A költségvetési koncepció összeállítását megelőzően a jegyző vagy az általa megbízott személy a helyi nemzetiségi önkormányzat elnökével áttekinti a helyi nemzetiségi önkormányzat következő költségvetési évre vonatkozó feladatait, bevételi forrásait.
2. Az elnök a jegyzővel egyeztetett költségvetési információkról tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzatot, amely ennek alapján 10 napon belül (de legkésőbb a költségvetési évet megelőző év november 20-ig, választási évben december 5-ig) véleményezi és határozatot hoz a nemzetiségi önkormányzat költségvetési koncepció tervezetéről.. A koncepcióról alkotott határozatot az elnök eljuttatja a jegyzőhöz.

2. A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetének előkészítése

1. A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzattal történő kapcsolattartásra a jegyző által kijelölt ügyintézőt jelöli ki.
2. A költségvetési törvény kihirdetését követően - a költségvetésre vonatkozó részletes információk megismerése után - az önkormányzat megbízottja folytatja az egyeztetést az elnökkel. Ennek keretében rendelkezésére bocsátja a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének megalapozásához szükséges költségvetési adatokat.
3. A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatról a helyi önkormányzatnak információt szolgáltat,
4. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét a jegyző készíti

elő. A

költségvetési határozatnak tartalmaznia kell a működési és felhalmozási célú bevételeket

és kiadásokat, egymástól elkülönítetten, a külön jogszabályban meghatározott rend szerint.

Az önkormányzat megbízottjának és a nemzetiségi önkormányzat elnökének a rendelet-tervezet kisebbségi önkormányzatra vonatkozó részéről történő egyeztetés után 5 napon belül, de legkésőbb január 25-ig, a nemzetiségi önkormányzat elfogadja a költségvetési határozatot.

3. A költségvetés jóváhagyása

1. A jegyző által elkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-ig a képviselőtestület elé terjeszti. Ha a költségvetési törvény kihirdetésére a költségvetési évben kerül sor a benyújtási határidő a költségvetési törvény kihirdetését követő 45. nap.
2. A helyi önkormányzat képviselő-testülete a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésére vonatkozóan nem rendelkezik döntési jogosultsággal.
3. A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának törvényességéért, bevételi és kiadási előirányzatainak megállapításáért és teljesítéséért, illetve egymás kötelezettségvállalásaiért és tartozásaiért felelősséggel nem tartoznak.

II. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

1. Ha a helyi nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevétel el, bevételekiesése van, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a helyi nemzetiségi önkormányzat éves költségvetését testületi döntéssel megváltoztatja.
2. A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési előirányzatai kizárólag a helyi nemzetiségi önkormányzat határozata alapján módosíthatók,
3. A helyi önkormányzat képviselőtestülete a helyi nemzetiségi önkormányzat előirányzatain módosítást nem hajthat végre.
4. A költségvetési előirányzat módosításáról szóló nemzetiségi Önkormányzati határozatok települési önkormányzat részére történő átadásának határidejét a következőkben határozza meg: minden év április 1, július 1, szeptember 1. és november 30.

III. Költségvetési információ szolgáltatás rendjéről

1. Információ szolgáltatás a költségvetésről

1. A helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatát úgy fogadja el, és erről információt az önkormányzatnak úgy szolgáltat, hogy az a költségvetésével

kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

2. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

1. A helyi önkormányzat költségvetési beszámolója a polgármesteri hivatal, a helyi nemzetiségi önkormányzat és az ezek felügyelete alá tartozó költségvetési szervek beszámolóit tartalmazza. A helyi önkormányzatnak és a helyi nemzetiségi önkormányzatnak a naptári év első feléről június 30-i fordulónappal féléves költségvetési beszámolót, a naptári évről december 31-i fordulónappal éves költségvetési beszámolót kell készítenie. A helyi önkormányzatnak a helyi nemzetiségi önkormányzatok adatait is tartalmazó felülvizsgált éves és féléves költségvetési beszámolóit a beszámoló elkészítését követő nyolc munkanapon belül kell benyújtani a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságához.
2. A helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke fentiekre kiterjedően az önkormányzati megbízott útján a helyi önkormányzatnak a beszámolási kötelezettség teljesítéséhez az I. féléves helyzetről augusztus 1-ig, a *3/4-ed* éves helyzetről október 20-ig információt szolgáltat, valamint beszámol a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának időarányos alakulásáról.
3. A helyi nemzetiségi önkormányzat zárszámadási határozatát úgy fogadja el, és az erről a helyi önkormányzatnak információt úgy szolgáltat, hogy a helyi önkormányzat beszámolási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.
4. A helyi nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő zárszámadási határozat tervezetét, A zárszámadási határozat tervezetét a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszti a helyi nemzetiségi önkormányzat testülete elé (legkésőbb a tárgyévet követő év március 1-ig).
5. A helyi nemzetiségi önkormányzat az elfogadott zárszámadási határozatról legkésőbb a tárgyévet követő év március 1-ig információt szolgáltat a helyi önkormányzatnak.

IV. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje

1. A költségvetés végrehajtása

A helyi nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a polgármesteri hivatal látja el.

a/ Kötelezettségvállalás rendje

A helyi nemzetiségi önkormányzat nevében a helyi nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátása (végrehajtása) során fizetési vagy más teljesítési kötelezettséget vállalni (továbbiakban: kötelezettségvállalás) kizárólag az elnök vagy az általa felhatalmazott nemzetiségi önkormányzat elnökhelyettese jogosult. A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalás csak írásban és kötelezettség ellenjegyzése után történhet.

b/ Utalványozás

A helyi nemzetiségi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) *kizárólag* az elnök vagy az általa felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult. Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

c/ Ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás, valamint az utalvány ellenjegyzésére az önkormányzat polgármesteri hivatalának gazdaságvezetője jogosult. Az ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének ellenőrzésére irányul.

A kötelezettségvállalást, utalványozást, valamint az ellenjegyzést ugyanazon személy nem végezheti.

d/ Érvényesítés

Az érvényesítést az önkormányzati hivatal ezzel megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű dolgozója végzi.

e/ Szakmai teljesítés igazolása

A szakmai teljesítés igazolására csak az RNÖ elnöke, vagy az általa írásban felhatalmazott jogosult.

f/ A nemzetiségi önkormányzat számlái

A helyi nemzetiségi önkormányzat a gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát az önkormányzati hivatal költségvetési elszámolási számlájához kapcsolódó külön a részére és kizárólagos használatára megnyitott számlán köteles lebonyolítani.

g/ Pénzellátás

1. A helyi nemzetiségi önkormányzat működésének támogatását a nemzetiségi önkormányzat a helyi önkormányzaton keresztül a költségvetési törvényben meghatározottak szerint veszi igénybe.
2. *Készpénz* az önkormányzat házipénztárban akkor fizethető ki, ha a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke - vagy az általa meghatalmazott nemzetiségi képviselő - a kifizetést teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (szerződés, számla, stb.) bemutatja és szándékát a pénzfelvételt megelőző 3 napon belül jelzi.

V. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

1. Az önkormányzati hivatal a helyi nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait a helyi önkormányzat nyilvántartásain belül elkülönítetten vezeti.
2. A számviteli nyilvántartás alapjául szolgáló dokumentumokat (bizonylatokat, szerződéseket, bankszámlakivonatokat, számlákat, stb.) a nemzetiségi önkormányzat elnöke - vagy e feladattal írásban megbízott tagja - köteles minden tárgyhónapot követő hó 05. napjáig a polgármesteri hivatal pénztárosánál leadni.
3. A vonatkozó rendeletekben meghatározott adatszolgáltatás során a szolgáltatott adatok valóságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségéért a helyi nemzetiségi önkormányzat tekintetében a helyi nemzetiségi önkormányzat képviselőtestületének elnöke, a helyi önkormányzat polgármestere és jegyzője együttesen felelős.
4. A nemzetiségi önkormányzat tulajdonában, illetve használatában álló vagyontárgyakról

nyilvántartást a polgármesteri hivatal, vezet. A leltározáshoz, selejtezéshez illetve a vagyontárgyakban bekövetkező változásokról információt a kisebbségi önkormányzat elnöke szolgáltat az önkormányzat polgármesteri hivatalának gazdaságvezetője számára.

Hosszúpályi, 2012. október 25.

.....
CKÖ elnöke.

Berényi András
polgármester



HOSSZÚPÁLYI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6.
email: hpalyi.testulet@btm2003.hu

Iktatószám: /2014.

Napirend száma: **3.**

ELŐTERJESZTÉS

Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2014. november 18. napján tartandó

rendkívüli ülésére

Tárgy:	Döntés a Hosszúpályi Víziközmű Társulat lakástakarék-pénztári szerződéssel nem rendelkező tagjai részére történő visszafizetés költségeihez való hozzájárulásról
Készítette:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előadó:	Berényi András polgármester
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Széles Szabolcs jegyző
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Melléklet:	előterjesztés
Döntés:	<i>egyszerű</i> /minősített többséget igényel

Tisztelt Képviselő-testület!

Most már tény, hogy a Hosszúpályi, Monostorpályi és Hajdúbagos településeken zajló szennyvízelvezetési beruházás megkapta a 100%-os támogatást, ami azt eredményezte, hogy önerőt nem kell biztosítani a beruházáshoz.

Ennek megfelelően az eddig még vissza nem fizetett lakossági hozzájárulásokra már biztosan nem lesz szükség.

2014. október 31. napján ülésezett a Víziközmű Társulat Küldöttgyűlése. Az ülésen döntés született arról, hogy az eddig visszatartott maradék összegek is kerüljenek visszafizetésre a lakosok részére, hiszen a beruházás már nem igényli önerő hozzáadását.

Azon víziközmű társulati tagok, akik lakástakarék-pénztári szerződést kötöttek, a befizetett pénz visszafizetéséről a Fundamenta Lakástakarék-pénztárral kell tárgyaljanak. Az ő esetükben lehetőség van a szerződés megtartására, így az eddig eltelt szerződéses idő beleszámít a módosított szerződésbe, ennek eredményeképpen hamarabb jutnak majd hozzá az állami támogatással növelt befizetésükhöz.

Azok a víziközmű társulati tagok, akik nem kötöttek lakástakarék-pénztári szerződést, a társulat kényszer tagjai. Az ő esetükben a társulat jogosult dönteni a visszafizetésről, ahogy azt már meg is tette.

A befizetéseknek, utalásoknak, valamint a számla fenntartásának azonban voltak költségei, így most a Víziközmű Társulat számláján lévő összeg nem elegendő ahhoz, hogy minden befizető azt az összeget kapja vissza, mint amit befizetett.

Ha az Önkormányzat úgy dönt, hogy ugyanaz az összeg kerüljön visszafizetésre, mint amit a lakos befizetett, akkor ki kell egészítenie a bent lévő összeget mostani számítás szerint 829.288.-Ft-al. Lehetőség van arra is, hogy csak egy részét vállalja át a költségeket, vagy egyáltalán nem vállal szerepet ebben az Önkormányzat.

Ennek megfelelően kérem az előterjesztés megtárgyalását.

Berényi András
polgármester